………………………………........................... data ……………...................................

 nazwisko i imię lub nazwa firmy

………………………………...........................

 nazwisko i imię / firma

............................................................

 /adres/

tel. kontaktowy.....................................

 *Wójt Gminy Wadowice Górne*

 *Wadowice Górne 116*

 *39-308 Wadowice Górne*

**W N I O S E K**

**o ustalenie warunków zabudowy**

Na zamierzenie inwestycyjne polegające na: ……………………………………………………………………………………......................……………………………………………………………………………………......................…………………………………………………………………………………….........................................................................................................................................

opisać ogólnie planowane zamierzenie

Na działce nr ……………………………………………………………………………………

Położonej we wsi …………………………………………………………….………………

w Gminie Wadowice Górne, powiat Mielec

**DANE DO WNIOSKU**

Określenie granic terenu objętego wnioskiem , przedstawionych **na kopii mapy zasadniczej** lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego , obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1: 500 lub **1: 1000**, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1: 2000

………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

przedstawić na załączniku graficznym na 1 egz. w/w kopii mapy

**CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI**

**1. Rodzaj inwestycji**

……………………………………………………………………………………......................

/produkcyjna, usługowa, handlowa, mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa wielorodzinna, zagrodowa, inne/ wybrać odpowiednią

**2.Określić zapotrzebowania oraz przedstawić wstępne warunki przyłączenia do sieci na:**

- wodę

…………………………………………………………………………………………………..

- energię elektryczną

…………………………………………………………………………………………………..

- gaz

…………………………………………………………………………………………………..

- sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków

…………………………………………………………………………………………………..

**3. Określić sposób dojazdu z drogi publicznej , czy jest zapewniony**

………………………………………………………………………………………………….……………………………………………

- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej , wymienić

………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

- sposoby gromadzenia i wywozu odpadów a w razie potrzeby również sposoby

unieszkodliwiania odpadów …………………………………………………………………………………................................................................

4. **Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu** oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej – jako załącznik do wniosku

- przedstawić w załączeniu do wniosku na jednym egzemplarzu kopii mapy zasadniczej projekt zagospodarowania terenu z zaznaczeniem planowanej inwestycji / podać wymiary/ oraz w razie potrzeby : przebieg przyłączy , dostęp do drogi publicznej , sposób dojazdu , odprowadzenie ścieków, i.t.p. oraz w miarę potrzeb krótki opis tekstowy /np. budynek parterowy, podpiwniczony, poddasze użytkowe , wysokość , dach dwuspadowy kryty blachą , oraz inne dane charakteryzujące inwestycję / - jako załącznik do wniosku

- określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

/budynek wolnostojący, podpiwniczony, zabudowa bliźniacza, szeregowa/

- orientacyjna powierzchnia zabudowy………………………………………..………………..

- przewidywana ilość kondygnacji…………………………..…………………..………………..

- wysokość budynku w mb ….…………………………………………………………………………

-kształt dachu, pochylenie połaci dachowych, pokrycie dachu- przewidywany rodzaj materiałów ……………………..…………………………..…………………………………………………………..

- szerokość elewacji frontowej ………………………………………………………………

- wymiary budynku ……………………………………………………………………………….

-inne……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**5.Informacja o przeznaczeniu gruntu na cele nierolnicze**

.......................................................................................................................................................

**6. Czy teren przeznaczony pod zabudowę jest zmeliorowany**

…………………………………………………………………………………………………..

W załączeniu do wniosku : \*

1.**Dwa egzemplarze kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000** z terenu objętego planowaną inwestycją obejmującą teren 3 krotnej szerokości działki frontowej wzdłuż drogi lecz nie mniej niż 50 metrów z prawej i lewej strony działki

 - na jednym egzemplarzu zaznaczoną planowaną inwestycję zgodnie z wymogami pk. 4.

- część opisową

**2.**Potwierdzenia od właściwych jednostek organizacyjnych o zapewnieniu dostaw z istniejących lub projektowanych sieci wnioskowanych mediów tj:

--zapewnienie dostawy wody i odbioru ścieków (GZGK Wadowice Górne, Przebendów 44,39-308 Wadowice Górne)

--zapewnienie dostawy energii elektrycznej ( TAURON ul. Prof. J. Studniarskiego 2, 33-100 Tarnów )

--zapewnienie dostawy gazu (Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle, Gazownia w Mielcu ul. Wojsławska 15, 39-300 Mielec )

W przypadku braku możliwości zapewnienia dostaw niezbędnych mediów dla zamierzenia budowlanego, należy przedłożyć umowy zawarte z właściwymi jednostkami organizacyjnymi gwarantujące wykonanie przedmiotowego uzbrojenia terenu.

**3.** **Opłata skarbowa: 598 zł (na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r.** o opłacieskarbowej (Dz.U.2020.1000 t.j.): -od decyzji o warunkach zabudowy pobierane są opłaty skarbowe, określone w załączniku do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej. **Zwolnione z opłat: wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy**

**4. Inne** .....................................................................................................................................................................

\* - niepotrzebne skreślić

.................................................................

 podpis inwestora