**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 472/2021 z dnia 16 listopada 2021 r.**

# Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020.1990 t.j z póź.zm.) podaję do publicznej wiadomości

# **WYKAZ**

# **NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WADOWICE GÓRNE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | **Położenie działki** | **Nr działki,**  **Powierzchnia, KW** | **Opis i przeznaczenie nieruchomości** | **Cena  w złotych** | **Forma zbycia** |
| 1. | **Jamy** | **Działka nr 575**  **pow. 0,52 ha**  **KW**  **TB1M 00050692/7** | Działka nr 575 o pow. 0,52 ha w Jamach zlokalizowana jest w obszarze terenów użytkowanych rolniczo, w sąsiedztwie zabudowy niemieszkalnej (przemysłowej i innej) . Działka ma kształt trapezu, teren płaski, graniczy od strony północnej z drogą powiatową, z pozostałych stron z działkami użytkowanymi rolniczo. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wadowice Górne. Ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji pn. „Budowa zakładu stolarskiego wraz z niezbędna infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 575 w miejscowości Jamy”. Na działce brak sieci uzbrojenia terenu ( wodociągowej, energetycznej, kanalizacyjnej) , w pobliżu sieć gazowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej nr 1166R. | **90000,00 zł**  **netto**  **plus 23% Vat** | **Tryb przetargowy** |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
 o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości **w terminie do dnia 28 grudnia 2021 roku**  w siedzibie Urzędu Gminy Wadowice Górne w godz. od 745 – 1545 .

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: *Wójt Gminy Wadowice Górne*

od dnia 16.11.2021 r. *Michał Deptuła*

do dnia 07.12.2021 r.