

**UCHWAŁA NR XLVI/341/2023  
RADY GMINY WADOWICE GÓRNE**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r., poz.40 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r., poz.70 z późniejszymi zmianami), art. 4 ust. 1 w zw. z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz.1461 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Wadowice Górne uchwala, co następuje

**§ 1.** Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy w następującej wysokości :

1) Od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,54 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 21,71 zł
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 8,12 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 6,17zł
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 1,53 zł

2) Od budowli

- a) wykorzystywanych na potrzeby zbiorowego uzdatniania i dostarczania wody 1,60% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3, ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- b) pozostałych 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3, ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,95 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - 6,18 zł
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 0,30 zł
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz.485 z późniejszymi zmianami), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - 4,07 zł.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr XXXVII/265/2022 Rady Gminy Wadowice Górne z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Maciejak**