

Wójt Gminy Wadowice Górne

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WADOWICE DOLNE
CENTRUM II**

**PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Wadowice Górne, czerwiec 2022 r.

Spis treści

I. INFORMACJE OGÓLNE	3
1. Podstawa formalno - prawna opracowania	3
2. Główne cele i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wadowice Dolne CENTRUM II w miejscowości Wadowice Dolne powiązania z innymi dokumentami.....	3
3. Zakres merytoryczny prognozy	4
4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy o oddziaływaniu na środowisko	5
5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu prognozy	6
II. USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE GÓRNE CENTRUM II	7
III. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE DOLNE CENTRUM II	10
IV. SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE DOLNE CENTRUM II W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRZYRODY	20
V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU 21	
VI. OCENA SKUTKÓW WPLYWU USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE DOLNE CENTRUM II	23
VII. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	29
VIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	30
IX. OPIS ODDZIAŁYWANIA NA KLIMAT ORAZ DZIAŁANIA SPRZYJAJĄCE ADAPTACJI DO ZMIAN KLIMATU	30
X. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE DOLNE „CENTRUM II”	31
XI. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	32

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Podstawa formalno - prawna opracowania

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 51 ust. 1 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029).

Niniejsza prognoza w myśl wymienionej wyżej ustawy jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach, której to procedury organ opracowujący projekt dokumentu tutaj projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- uzgadnia z właściwym organem stanowisko w sprawie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko (tutaj z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Mielcu);
- sporządza prognozę oddziaływania na środowisko;
- poddaje projekt planu wraz z prognozą o oddziaływaniu na środowisko skutków realizacji zapisów analizowanego dokumentu strategicznego (tutaj planu miejscowego) opiniowaniu przez właściwe organy;
- zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (możliwość wniesienia wniosków i uwag);
- bierze pod uwagę ustalenia zawarte w ww. prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

2. Główne cele i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wadowice Dolne CENTRUM II w miejscowości Wadowice Dolne powiązania z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego CENTRUM II w Wadowicach Dolnych dotyczy niewielkiego fragmentu terenu położonego wzdłuż drogi powiatowej 1159R, o sumarycznej powierzchni ok. 8,03 ha. Jest to zatem dokument strategiczny co prawda, ale o znaczeniu lokalnym nawet w skali miejscowości.

Teren objęty projektem analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy działek ewidencyjnych w granicach oznaczonych na rysunku załączonym do projektu uchwały miejscowego planu. Opracowany projekt planu polega przede wszystkim na ustaleniu zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, a także określa zasady obsługi tego terenu w zakresie infrastruktury technicznej, w tym komunikacji.

Ustalenia projektu miejscowego planu są zgodne z przepisami podstawowych ustaw obowiązujących w zakresie ochrony środowiska tj.: Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, o odpadach, o ochronie przyrody i przepisów wykonawczych do tych ustaw, a także dokumentów strategicznych przyjętych i obowiązujących na terenie gminy Wadowice Górne, powiatu mieleckiego oraz na obszarze województwa podkarpackiego.

Projekt miejscowego planu jest powiązany także z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wadowice Górne, uchwalonego przez Radę Gminy Wadowice Górne uchwałą Nr XVIII/97/2000 z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zmianami.

3. Zakres merytoryczny prognozy

Niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji zapisów analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 51 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029)* zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektu planu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami, w tym o charakterze strategicznym;
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzeniu prognozy;
- propozycje dotyczące analiz przewidywanych skutków realizacji projektu planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania;
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko;
- streszczenie w języku niespecjalistycznym;
- oświadczenie sporządzającego prognozę.

Zakres niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

Niniejsze opracowanie spełnia wymogi art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Celem niniejszej prognozy jest określenie rodzaju i ocena potencjalnych oddziaływań przewidywanych skutków realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego CENTRUM II w miejscowości Wadowice Dolne gmina Wadowice Górne, na środowisko.

Prognoza przedstawia, analizuje i ocenia:

- stan środowiska oraz potencjalne jego zmiany przy braku realizacji ustaleń projektu miejscowego planu;
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu miejscowego planu;
- skutki realizacji ustaleń planistycznych określonych w projekcie miejscowego planu na tereny chronione z uwagi na ich wartości przyrodnicze;
- oddziaływania na poszczególne elementy środowiska z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu miejscowego planu;
- analizę potrzeb zastosowania rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko.

Prognoza niniejsza składa się z części opisowej. Część graficzna odpowiada załącznikowi graficznemu dołączonemu do uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu.

4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy o oddziaływaniu na środowisko

Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wadowice Dolne CENTRUM II dotyczy terenu o powierzchni około 8,03 ha i położony wzdłuż drogi powiatowej 1159R relacji Wadowice Dolne - Wampierzów 0+000 – 2+698. Większość terenu objętego miejscowym planem oraz niniejszym opracowaniem dotyczy obszaru położonego po północnej stronie wspomnianej drogi powiatowej a jedynie niewielki fragment o powierzchni ok. 0,46 ha znajduje się po południowej stronie. Wymieniona droga powiatowa stanowi główny ciąg komunikacyjny dla terenu objętego opracowaniem, prowadzący ruch lokalny do okolicznych terenów zabudowy głównie mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, a także terenów rolnych położonych poza analizowanym terenem, w dalszej odległości od drogi.

Z uwagi na skalę niniejszego opracowania (niewielka powierzchnia terenu nim objętego ok. 8,03 ha), bezpośrednie sąsiedztwo terenów o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, a także obecne zagospodarowanie terenu analiz i wynikający z tego stopień szczegółowości informacji, dla przeprowadzenia prognozowania skutków realizacji ustaleń zawartych w opracowanym projekcie miejscowego planu, przyjęto metody subiektywne oraz metody obiektywne (w zakresie w jakim w tej skali było to możliwe).

W celu sporządzenia prognozy o oddziaływaniu na środowisko przeprowadzono następujące prace:

- przeanalizowano dane fizjograficzne, przyrodnicze, sozologiczne obejmujące obszar objęty opracowaniem planistycznym oraz jego sąsiedztwo;
- dokonano oceny zapisów projektu planu w odniesieniu do obowiązujących aktów prawnych, w tym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wadowice Górne dla tego terenu;
- dokonano analizy czynników potencjalnie mogących przynieść negatywne skutki dla środowiska i przyrody.

5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu prognozy

Przy sporządzaniu niniejszej Prognozy wykorzystano następujące materiały:

- Uchwała Rady Gminy Wadowice Górne uchwały XXVI/197/2021 z dnia 26 października 2021r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wadowice Dolne CENTRUM II;
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wadowice Dolne CENTRUM II, październik 2021;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Wadowice Górne wraz z jego zmianami;
- „Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2019” - Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Rzeszowie Departamentu Monitoringu Środowiska;
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 r., poz. 1029);
- Uchwałą nr LII/869/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa podkarpackiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Podk. poz. 2498);
- Uchwała Nr XX/139/2020 Rady Gminy Wadowice Górne z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Wadowice Górne;
- Roczna analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie gminy Wadowice Górne za rok 2020;
- Uchwała Nr XIV/101/2020 Rady Gminy Wadowice Górne z dnia 29 kwietnia 2020 r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wadowice Górne”;

- Aktualizacja Programu ochrony powietrza dla strefy podkarpackiej – z uwagi na stwierdzone przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 i poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 wraz z rozszerzeniem związanym z osiągnięciem krajowego celu redukcji narażenia i z uwzględnieniem poziomu docelowego benzo(a)pirenu oraz z Planem Działań Krótkoterminowych” – EKOMETRIA Sp. z o.o., 2020 r.,
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 r., poz. 1911);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 r., poz. 1311);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r., poz. 1839)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2014 r., poz. 1713);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112);
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448);
- Inne ustawy i rozporządzenia dotyczące ochrony środowiska.

II. USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE GÓRNE CENTRUM II

Na części terenu objętego miejscowym planem i niniejszą prognozą oddziaływania skutków jego realizacji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkalnego i zagrodowego uchwalony uchwałą Rady Gminy Nr XXV/130/97 w Wadowicach Górnych z dnia 04 marca 1997r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 11, poz. 185 z dnia 9 marca 2002 r. Mając na

uwadze zapis art. 34 ust. 1 *ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* – „wejście w życie planu miejscowego powoduje utratę mocy obowiązującej innych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich części odnoszących się do objętego nim terenu”, po uchwaleniu miejscowego planu, którego zapisy analizowane są w niniejszej prognozie, „stary” plan utraci moc.

Przystąpienie do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla analizowanego terenu, podyktowane było przede wszystkim koniecznością przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z funkcją uzupełniającą.

Analizowanym projektem miejscowego planu określono zasady zagospodarowania tego terenu oraz przede wszystkim wskazano jego funkcję.

W granicach analizowanego obszaru o powierzchni 8,03 ha wydzielono tereny z przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowych o różnych zasadach zagospodarowania oraz drogi: wewnętrzne, dojazdowe, lokalne, oznaczone na rysunku planu symbolami:

- **1.MN, 2.MN, 3.MN, 4.MN, 5.MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej i różnej powierzchni;
- **1.KD-L** – teren drogi publicznej klasy lokalnej;
- **1.KD-D** – teren drogi publicznej klasy lokalnej;
- **1.KDw** – teren drogi klasy wewnętrznej
- **WS** – rów melioracyjny.

Wybrane ustalenia projektu planu dla terenu podstawowej funkcji tj. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów (wybrane – mogące mieć znaczenie dla przeprowadzanej oceny wpływu na środowisko):

- zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg;
- dopuszcza się lokalizację funkcji usługowej;
- udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 40% powierzchni działki budowlanej;
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej nie większa niż 30%.

Stanowiska postojowe

Stanowiska postojowe zorganizować należy dla funkcji mieszkalnej w ilości dostosowanej do potrzeb, lecz nie mniejszej niż jedno stanowisko postojowe niezależnie od miejsca w garażu, natomiast w przypadku lokalizacji funkcji usługowej dodatkowo należy zapewnić miejsca postojowe w ilości dostosowanej do programu usług, lecz nie mniej niż jedno miejsce na 30 m² powierzchni użytkowej związanej z funkcją usługową.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci niskiego i średniego napięcia położonych na terenie objętym planem i poza jego granicami poprzez ich rozbudowę lub budowę sieci energetycznych pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ich przeznaczeniem w planie,
- zaopatrzenie w wodę z istniejących sieci wodociągowych poprzez ich rozbudowę lub budowę nowych sieci, o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami opracowania planu lub/i z ujęcia własnego zlokalizowanego na terenie objętym planem lub poza jego granicami;
- zaopatrzenie w gaz poprzez rozbudowę, budowę sieci gazowej o przekroju nie zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami opracowania planu;
- odprowadzenie ścieków bytowych, przemysłowych do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej zlokalizowanej na terenie i poza granicami planu poprzez budowę, przebudowę i rozbudowę sieci o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami opracowania planu,
- odprowadzenie wód opadowo-roztopowych:
 - z powierzchni chłonnych rozwiązać indywidualnie do środowiska w sposób niepowodujący przenikania ponadnormatywnych zanieczyszczeń do wód i gruntów, niepowodujących naruszenia stosunków wodnych na gruntach osób trzecich,
 - z powierzchni utwardzonych rozwiązać w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych: poprzez budowę sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej o przekroju zapewniającym obsługę całego terenu objętego granicami planu lub/i poprzez systemy odprowadzania wód deszczowych do: zbiorników retencyjnych, wód i gruntów;
- gromadzenie, segregacja oraz usuwanie odpadów komunalnych oraz związanych zaprowadzoną działalnością usługową, w szczelnych pojemnikach na własnej działce i usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie;

- ogrzewanie obiektów ze źródeł minimalizujących „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza, z możliwością wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

III. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE DOLNE CENTRUM II

• Położenie i morfologia terenu

Analizowany teren zajmuje powierzchnię około 8,03 ha i położony jest w zachodniej części gminy w centrum miejscowości Wadowice Dolne, usytuowany wzdłuż drogi powiatowej nr 1159R. Użytkowany jest w części rolniczo i w dużej mierze jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa zagrodowa, drogi publiczne. Poza obszarem, w sąsiedztwie, również występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, tereny usługowe oraz tereny rolne i leśne.

Teren analizy uzbrojony jest w sieć gminnej kanalizacji sanitarnej, wodociąg oraz sieć elektroenergetyczną, część gospodarstw wykorzystuje dodatkowo wodę z własnych ujęć wody (studni), gazociąg.

Teren objęty analizami i jego sąsiedztwo to teren wyrównany, bez spadków, położony na wysokości 164 – 166 m n.p.m, przy czym teren wyżej położony jest w części południowo – wschodniej. Różnice poziomu terenu wahają się tutaj do wartości 2 m. Zatem są niewielkie, nieznaczające, nieograniczające możliwości dowolnego zagospodarowania.

Powierzchnia terenu i jego sąsiedztwa nie wykazuje tendencji do zagrożeń osuwiskowych.

• Warunki geologiczne

Cała powierzchnia terenu objętego opracowaniem pokryta jest utworami czwartorzędowymi. W większej jego części, wzdłuż drogi powiatowej, są to młodoplejstocześnie – holocenijskie piaski eoliczne a w obszarze skrzyżowania dróg gminnych i powiatowej plejstocenijskie piaski i żwiry oraz głazy lodowcowe i wodnolodowcowe. Omawiany obszar położony jest na terenie o charakterze równinnym.

Analizowany teren położony jest na gruntach, gdzie gleby są kwalifikowane do IV i V klasy bonitacyjnej.

• Surowce mineralne

W granicach gminy Wadowice Górne nie występują złoża kopalin pospolitych.

Obszar całej gminy Wadowice Górne objęty jest koncesją Żarówka na poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie złoża ropy naftowej i gazu ziemnego – decyzja z dnia 29.11.2021 r. znak: DGK – IV.4773.18.2020.JP.

- **Warunki wodne**

Wody powierzchniowe

Teren objęty opracowaniem usytuowany jest w obrębie zlewni rzeki Wisły. Na północny – wschód od analizowanego terenu przepływa potok Dopyw ku Leśniakowi (oddalony o ok. 1,2 km) a na południowym – zachodzie potok Zgórska Rzeka (oddalona jest o ok. 700 m). Teren przylega do rowu melioracyjnego od strony północno – zachodniej.

W granicach terenu analiz brak jest obszarów wodno-błotnych i naturalnych i sztucznych zbiorników wodnych.

Teren analizowany w niniejszej prognozie zgodnie z opublikowanymi w październiku 2020 roku danymi na stronie Hydroportalu (<https://isok.gov.pl/hydroportal.html>) nie jest położony w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, analizowany teren położony jest w obrębie **Jednolitej Części Wód Powierzchniowych** (JCWP): „Zgórska Rzeka” kod: PLRW200017217469, typ: potok nizinny piaszczysty (17). Wskazana JCWP jest silnie zmienioną częścią wód (ze względu na przekroczenie wskaźnika: m3). W PGW stan JCWP jest oceniony jako zły stan ekologiczny. Jest ona wskazana jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ta część wód została objęta programem monitoringu. Na podstawie PGW, celem środowiskowym dla tej części wód jest ochrona tych wód, osiągnięcie jej dobrego stanu chemicznego i dobrego potencjału ekologicznego. Zlewnia JCWP „Zgórska Rzeka” została zaliczona do obszarów chronionych zależnych od wód, przeznaczonych do ochrony przedmiotów ochrony Jastrzębsko-Żdżarskiego. W zlewni tej JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów, analizowany teren położony w większej części jest także (w większej części) w obrębie **Jednolitej Części Wód**

Powierzchniowych (JCWP): „Stary Breń” kod: PLRW2000172189899, typ: potok nizinny piaszczysty (17). Wskazana JCWP jest naturalną częścią wód. W PGW stan JCWP jest oceniony jako dobry stan ekologiczny. Jest ona wskazana jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ta część wód nie została objęta programem monitoringu. Na podstawie PGW, celem środowiskowym dla tej części wód jest ochrona tych wód, utrzymanie jej dobrego stanu chemicznego i dobrego potencjału ekologicznego. Zlewnia JCWP „Stary Breń” została zaliczona do obszarów chronionych zależnych od wód, przeznaczonych do ochrony przedmiotów ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty PLH180053 Dolna Wisłoka z Dopływami, którego przedmiotami ochrony są: boleń pospolity *Aspius aspius*, brzana peloponeska *Barbus peloponnesius*, koza pospolita *Cobitis taenia*, głowacz białopłetwy *Cottus gobio*, minóg strumienowy *Lampetra planeri*, piskorz *Misgurnus fossilis*.

Cele środowiskowe realizuje się poprzez podejmowanie działań w programie wodno – środowiskowym, które polegają na:

- stopniowej redukcji zanieczyszczeń powodowanych przez substancje priorytetowe oraz substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego;
- zaniechaniu lub stopniowej eliminacji emisji do wód powierzchniowych substancji priorytetowych oraz substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

Badany teren położony jest w obrębie aglomeracji Wadowice Górne wyznaczonej Uchwałą Nr XX/139/2020 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Wadowice Górne. Zatem ścieki komunalne muszą być z obszaru tej aglomeracji odprowadzane do mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Izbiska o przepustowości dobowej 800 m³/d. Jest to biologiczna oczyszczalnia ścieków bez usuwania biogenów. Na obszarze aglomeracji Wadowice Górne istnieją także indywidualne systemy gromadzenia ścieków. Niemniej Gmina dąży do włączenia mieszkańców korzystających ze zbiorników bezodpływowych do istniejącej oraz nowo powstałej sieci kanalizacyjnej w aglomeracji Wadowice Górne.

Na terenie aglomeracji Wadowice Górne nie występują strefy ochronne ujęć wody oraz obszary ochronne zbiorników śródlądowych.

Teren analizowany w niniejszym opracowaniu zgodnie z opublikowanymi w październiku 2020 roku danymi na stronie Hydroportalu (<https://isok.gov.pl/hydroportal.html>) nie jest zagrożony zalewaniem podczas wezbrań wód w Brniu.

Wody podziemne

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. poz. 1911 ze zm.) (PGW), analizowany teren położony jest w obrębie dwóch **Jednolitych Części Wód Podziemnych JCWPd nr 133** oraz **nr 134**.

W PGW stan **Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 133** (kod: PLGW2000133) jest oceniony jako dobry (w tym stan ilościowy – dobry, stan chemiczny – dobry). Jest ona wskazana jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, jest monitorowana. Celem środowiskowym dla tej części wód jest zapobieganie pogorszeniu ich stanu tak, aby utrzymać jej dobry stan. Głębokość występowania wód słodkich waha się w tej JCWPd w przedziale od 0,4 do 6,1 m. Wody podziemne zasilane są głównie poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, a także w niewielkim stopniu poprzez infiltrację wód powierzchniowych oraz dopływ z podłoża. Przepływ wód podziemnych odbywa w kierunku dolin rzecznych. Funkcję drenażu pełnią także ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane, źródła). Kierunki krążenia wód podziemnych są często skomplikowane ze względu na wykształcenie litologiczne osadów Zapadliska Przedkarpackiego. Generalnie jednak wody wszystkich pięter/poziomów wodonośnych przepływają w kierunku naturalnych stref drenażu. Oddziaływanie ujęć zaburza ten kierunek tylko lokalnie na niewielkich obszarach. Ta JCWPd nie jest wyznaczona do ochrony ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych. Obszary chronione w granicach tej JCWPd to: Rezerwat Debrza oraz specjalne obszar ochrony siedlisk: PLH120085 Dolny Dunajec. Termin osiągnięcia celów środowiskowych narzucony został do roku 2015 bez możliwości stosowania odstępstw. Ta JCWPd została wyznaczona do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

W PGW stan **Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 134** (kod: PLGW2000134) jest oceniony jako dobry (w tym stan ilościowy – dobry, stan chemiczny – dobry). Jest ona wskazana jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, jest monitorowana. Celem środowiskowym dla tej części wód jest zapobieganie pogorszeniu ich stanu tak, aby utrzymać jej dobry stan jakościowy i ilościowy. Wody podziemne zasilane są głównie poprzez bezpośrednią infiltrację opadów atmosferycznych, a także w niewielkim stopniu poprzez infiltrację wód powierzchniowych oraz dopływ z podłoża. Przepływ wód podziemnych odbywa w kierunku dolin rzecznych. Funkcję drenażu pełnią także ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane, źródła). Kierunki krążenia wód podziemnych są często skomplikowane ze względu na wykształcenie litologiczne osadów Zapadliska Przedkarpackiego. Generalnie jednak wody wszystkich

pięter/poziomów wodonośnych przepływają w kierunku naturalnych stref drenażu. Oddziaływanie ujęć zaburza ten kierunek tylko lokalnie na niewielkich obszarach. Ta JCWPd nie jest wyznaczona do ochrony ekosystemów lądowych zależnych od wód podziemnych. Obszary chronione w granicach tej JCWPd to: Rezerваты: Zabłocie, Buczyna w Cyrance na Płaskowyżu Kolbuszowskim, Kooskie Błota, Bagno Przeclawskie, Torfy, Góra Chełm, Sz wajcaria Ropczycka, obszary mające znaczenie dla Wspólnoty (ochrona siedlisk): Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180053, Klonówka PLH180022, Las nad Braciejową PLH180023, Tarnobrzaska Dolina Wisły PLH180049, obszar specjalnej ochrony ptaków: Puszcza Sandomierska PLB180005. Termin osiągnięcia celów środowiskowych narzucony został do roku 2015 bez możliwości stosowania odstępstw. Ta JCWPd została wyznaczona do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Celem środowiskowym dla tej części wód jest zapobieganie pogorszeniu ich stanu tak, aby utrzymać jej dobry stan, poprzez realizację działań (zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne) jak takich:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Na terenie Gminy występują dwa poziomy wody gruntowej, tj. pierwszy związany z opadami na głębokości 0,0 – 2,0 m p.p.t., drugi związany z piaskami i żwirami rzecznyymi na głębokości 10-15 m p.p.t. Obydwa poziomy występują w utworach czwartorzędowych.

Teren opracowania usytuowany jest poza granicami stref ochronnych ujęć wody powierzchniowej i podziemnej.

Teren, którego dotyczy niniejsza Prognoza położony jest poza granicami najbliższego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych tj. Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów”.

• **Warunki topoklimatyczne**

Pod względem klimatycznym Wadowice Górne leżą w obrębie kształtującym się pod wpływem gór i wyżyn. Jest to rejon wpływów fenowych, gdzie już nie sięga wpływ zimnych mas powietrza z sąsiednich wzniesień Pogórza, dzięki czemu jest znacznie cieplejszy.

Gmina Wadowice Górne, wg klasyfikacji zastosowanej przez E. Romera, położona jest w strefie klimatu nizin i kotlin podgórskich, która obejmuje swym zasięgiem Nizinę Śląską i Kotlinę Sandomierską. Strefa ta charakteryzuje się łagodnymi warunkami klimatycznymi.

Z mapy rozkładu średnich temperatur z lat 1971-2000 wynika, iż ten wskaźnik na terenie Gminy Wadowice Górne osiąga poziom około 8 - 9°C. Natomiast w 2016 r. odnotowano średnią temperaturę o jeden stopień wyższą w porównaniu do średniej wieloletniej.

Średni opad z wielolecia na terenie Gminy wynosi około 650 mm. Natomiast w 2016 r. średni opad wyniósł o około 100 mm mniej od danych z wielolecia.

Okres wegetacyjny na terenie Gminy trwa od około 220 – 225 dni.

Na terenie Gminy Wadowice Górne występują dogodne warunki dla rozwoju rolnictwa, ze względu na korzystny rozkład temperatur i ilość opadów. Na analizowanym terenie, jak i w pozostałej części kraju obserwuje się ocieplenie klimatu. Największy przyrost temperatury obserwuje się w zimie. Najwyższe tempo wzrostu wykazuje temperatura minimalna.

- **Struktura przyrodnicza obszaru, w tym różnorodność biologiczna**

Najbliżej usytuowane, objęte prawną ochroną, formy ochrony przyrody to:

- Przeclawski Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony o ok. 2,50 km w kierunku wschodnim;
- Jastrzębsko – Zdżarski Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony o ok. 2,78 km w kierunku południowo – zachodnim;
- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Wisły oddalony o ok. 5,86 km w kierunku północno – zachodnim;
- Mielecko – Kolbuszowsko – Głogowski Obszar Chronionego Krajobrazu oddalony o ok. 15,50 km w kierunku wschodnim;
- Rezerwat Bagno Przeclawskie oddalony o ok. 15,50 km;
- pomnik przyrody oddalony jest o ok. 2,68 km.

Teren objęty analizami położony jest poza obszarami objętymi Europejską Siecią Ekologiczną NATURA 2000.

Najbliżej usytuowane obszary Natura 2000 to:

- Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Puszcza Sandomierska PLB180005 oddalony o ok. 17,58 km
- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolna Wisłoka z Dopływami PLH180053 oddalony o ok. 13,03 km
- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Szaniecko – Solecka PLH260034 oddalony o ok. 10,96 km

Zlewnia JCWP „Stary Breń” została zaliczona do obszarów chronionych zależnych od wód, przeznaczonych do ochrony przedmiotów ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty PLH180053 Dolna Wisłoka z Dopływami.

Przedmiotami ochrony tego obszaru o kodzie PLH180053 są:

a) siedliska:

- 3260 Nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników
- 3270 Zalewane muliste brzegi rzek
- 6430 Ziołorośla górskie (*Adenostylion alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*)
- 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie
- 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny
- 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albae*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinosoincanae*, olsy źródliskowe)

b) Gatunki zwierząt: boleń pospolity *Aspius aspius*, brzana peloponeska *Barbus peloponnesius*, koza pospolita *Cobitis taenia*, głowacz białopłetwy *Cottus gobio*, minóg strumienowy *Lampetra planeri*, piskorz *Misgurnus fossilis*, różanka europejska *Rhodeus amaris*, kielb białopłetwy *Romanogobio albiginnatus* kumak nizinny *Bombina bombina*, bóbr *Castor fiber*, wydra europejska *Lutra lutra*.

Obszar objęty miejscowym planem położony jest także poza najbliższej położoną granicą korytarza ekologicznego – **Dolina Wisły - Pogórze Ciężkowickie** KPd-5B (oddaloną o ok. 70 m) wyznaczonego w *Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce* (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M. 2005; zaktualizowanym w latach 2010 – 2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży), celem zapewnienia łączności ekologicznej, zarówno w skali całego kraju, jak i w skali europejskiej. Korytarz ten łączy się z częścią **Korytarza Południowego (KPd)**, który biegnie od Bieszczadów poprzez Góry Słonne, Pogórze Przemyskie, Pogórze Dynowskie, parki krajobrazowe: Czarnorzecko-Strzyżowski, Pasma Brzanki, Ciężkowicko-Rożnowski i Wiśnicko-Lipnicki, następnie przechodzi przez Beskid Wyspowy, Gorce, Beskid Makowski, Beskid Żywiecki, Beskid Śląski, Pogórze Śląskie, lasy wokół zbiornika Goczałkowickiego, Lasy Pszczyńsko-Kobiórskie, aż do Lasów Rudzkich.

Teren badań nie jest także położony w granicach korytarzy regionalnych czy lokalnych. Jest położony w centralnej części Wadowic Dolnych i jest otoczony innymi zainwestowanymi, przekształconymi terenami oraz wzdłuż drogi.

Analizowany teren opracowania położony jest poza zwartymi kompleksami terenów leśnych. Usytuowany jest poza ekosystemami dolin rzecznych. W jego granicach, a także sąsiedztwie brak jest ekosystemów łąkowych, starorzeczy, kompleksów stawów, śródleśnych oczek. Teren ten nie pełni ważnej roli w systemie powiązań ekologicznych Gminy Wadowice Górne.

- **Jakość środowiska i jego zagrożenia**

O jakości środowiska decydują głównie: stan powietrza, jakość wód i poziom hałasu.

Powietrze

Zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego stanowią gazy, ciecze i ciała stałe, obecne w powietrzu, nie będące jego naturalnymi składnikami. Emisja zanieczyszczeń do powietrza pochodzi ze źródeł punktowych, powierzchniowych i liniowych.

Przedstawiając zagadnienie jakości powietrza w rejonie terenu badań wykorzystano opracowanie pn. „Roczna ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2019”. Roczna ocena jakości powietrza, dokonywana przez GIOŚ jest prowadzona w odniesieniu do wszystkich substancji, dla których obowiązek taki wynika z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 czerwca 2018 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2018 r., poz. 1119). Lista zanieczyszczeń, jakie są uwzględniane w ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi, obejmuje 12 substancji: dwutlenek siarki SO₂, dwutlenek azotu NO₂, tlenek węgla CO, benzen C₆H₆, ozon O₃, pył PM₁₀, pył PM_{2,5}, oraz w pyłe PM₁₀: ołów Pb, arsen As, kadm Cd, nikiel Ni, benzo(a)piren B(a)P.

Gmina Wadowice Górne znajduje się w strefie podkarpackiej.

Najbliższa stacja pomiarowa jakości powietrza znajduje się w Mielcu przy ul. Biernackiego. Wyniki pomiarów z tej stacji nie są miarodajne dla określenia jakości powietrza w gminie Wadowice Górne. Na automatycznej stacji tej dokonywany jest pomiar tła. Dodatkowo również w Mielcu przy ul. Pogodnej funkcjonuje stacja przemysłowa, na której odbywa się pomiar zawartości pyłu zawieszonego PM₁₀ w powietrzu i benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀. Na terenie gminy największe znaczenie dla jakości powietrza ma sposób ogrzewania obiektów a przede wszystkich rodzaj i jakość stosowanego paliwa w paleniskach domowych.

W województwie podkarpackim przyjęto tzw. Uchwałą nr LII/869/18 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 kwietnia 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa podkarpackiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (tzw. uchwała antysmogowa). Na terenie gminy zgodnie z tą Uchwałą obowiązuje m.in. zakaz stosowania jako opału: węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z jego wykorzystaniem, mułów i flotokoncentratów węglowych oraz paliw produkowanych z ich wykorzystaniem. W ww. Uchwale wskazano także na konieczność dążenia do likwidacji ogrzewania indywidualnego wykorzystującego paliwo stałe i zastąpienia go ogrzewaniem bezemisyjnym lub niskoemisyjnym. Zapisy tej Uchwały mają swoje odzwierciedlenie w zapisach analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wody powierzchniowe i podziemne

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie prowadzi monitoring jednolitych części wód powierzchniowych (4 rodzaje: diagnostyczny, operacyjny, badawczy i monitoring obszarów chronionych). Jednolita Część Wód Powierzchniowych Stary Breń nie jest objęta badaniami monitoringowymi natomiast JCWP Zgórska Rzeka już jest takimi badaniami objęta. Badania monitoringowe tej JCWP prowadzone były w punkcie pomiarowo – kontrolnym PL01S1601_1875 Zgórska Rzeka – Wadowice Dolne, które w roku 2014 wykazały, iż wody w Zgórskiej Rzece kwalifikują się do IV klasy pod względem elementów biologicznych i II klasy względem elementów hydromorfologicznych i fizykochemicznych. Potencjał oceniono jako słaby a jej stan jako zły.

Badania monitoringowe prowadzone w ramach monitoringu diagnostycznego wód podziemnych prowadzone były w jednym punkcie pomiarowym zlokalizowanych w obrębie JCWPd Nr 133 na terenie miejscowości Słupiec (gmina Szczucin, powiat dąbrowski) (pkt Nr 5210). W roku 2016 oceniono JCWPd 133 jako w dobrym stanie o dostatecznej wiarygodności ze względu stan zachowanie analizowanego siedliska w kategorii FV (stan właściwy) bądź też brak oceny stanu zachowania siedliska.

Na jakość wód podziemnych oraz powierzchniowych ma wpływ przede wszystkim działalność człowieka. Ze względu na obecny sposób użytkowania analizowanego terenu głównym zagrożeniem mogą być ścieki pochodzące z gospodarstw domowych oraz odpady komunalne.

Tereny Gminy Wadowice Górne obsługiwane przez gminną sieć wodociągową. Źródłem wody są dwa ujęcia wody podziemnej w Wampierzowie i Jamach.

Tereny będące przedmiotem niniejszego opracowania zaopatrywane są w wodę z ujęcia w miejscowości Wampierzów. Ujęcie to posiada strefę ochrony bezpośredniej (o bokach kwadratu 10x10 m) oraz strefę ochrony pośredniej zewnętrznej (granica przebiega 100 m od zarysu strefy bezpośredniej studni), ustanowione jeszcze decyzją Wojewody Tarnowskiego z dnia 23.12.1991 r. znak: OS.VI/3/6226/2737/91. W związku ze zmianą przepisów prawa dotyczącą stanu prawnego stref ochronnych ujęć wymieniona powyżej decyzja przestała obowiązywać od 1 stycznia 2013 r. Do dnia dzisiejszego nie zostało wydane aktualne rozporządzenie ustanawiające nowe strefy ochronne wymienionych ujęć wody. Niemniej analizowane w opracowaniu tereny usytuowane są poza granicami stref ww. ujęć wody.

Teren wyposażony jest w zbiorczą sieć wodociągową. Ścieki komunalne z terenu Gminy Wadowice Górne oczyszczane są w gminnej oczyszczalni ścieków o przepustowości 800 m³/dobę, zlokalizowanej w miejscowości Izbiska. Odbiornikiem oczyszczonych ścieków jest Zagórska Rzeka w km 8+200. Tereny objęte analizą wyposażone są w sieć kanalizacyjną. Wytworzone ścieki mogą być odprowadzane do oczyszczalni ścieków.

Na jakość wód podziemnych oraz powierzchniowych ma wpływ przede wszystkim działalność człowieka. Ze względu na obecny sposób użytkowania analizowanego terenu głównym zagrożeniem mogą być ścieki oraz odpady.

Hałas

Na klimat akustyczny panujący na analizowanym terenie ma wpływ przede wszystkim ruch komunikacyjny wzdłuż drogi powiatowej nr 1159R oraz funkcjonowanie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej wzdłuż drogi.

Hałas komunikacyjny związany jest tutaj z korzystaniem z drogi powiatowej, która służy jako droga dojazdowa do rozwijającej się w tym rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej, pól uprawnych.

Teren sąsiadujący z analizowanym zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112) należy zaliczyć do następujących wyróżnionych w tym rozporządzeniu rodzajów tj. teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy zagrodowej, teren usługowy.

Zgodnie z wymienionym rozporządzeniem Ministra Środowiska dla terenów otaczających analizowany teren określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Do tych ustalonych przepisami norm niezbędne jest dostosowanie przeznaczenia i działalności prowadzonej na terenie objętym planem.

Obowiązujące poziomy hałasu, gdzie źródłem hałasu byłyby obiekty inne niż droga dla tych ww. terenów to:

Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (z usługami- mieszkaniowo- usługowy)

- W godzinach od 6.00 – 22.00 – obowiązuje 50 dB (55 dB)
- W godzinach 22.00 – 6.00 – obowiązuje 40 dB (45 dB)

Teren zabudowy zagrodowej

- W godzinach od 6.00 – 22.00 – obowiązuje 55 dB
- W godzinach 22.00 – 6.00 – obowiązuje 45 dB

Przez teren analiz przebiega linia elektroenergetyczna o przebiegu wschód- zachód. Nie jest ona źródłem emisji hałasu do środowiska. Linie napowietrzne o napięciu 110 kV i wyższym powodują hałas, który zależny jest od warunków pogodowych i wynika ze zjawiska ulotu. Natomiast w stacjach elektroenergetycznych hałas powodowany jest pracą transformatorów i wyłączników pneumatycznych. Jednakże jedynie w przypadku stacji należy stosować odpowiednią izolację akustyczną.

IV. SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE DOLNE CENTRUM II W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ O OCHRONIE PRZYRODY

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 916) formami ochrony przyrody są:

- parki narodowe
- parki krajobrazowe
- obszary chronionego krajobrazu
- obszary Natura 2000
- stanowiska dokumentacyjne
- użytki ekologiczne
- zespoły przyrodniczo - krajobrazowe
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

W granicach terenu objętego projektem analizowanego projektu miejscowego planu nie stwierdzono występowania gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną zgodnie z ww.

ustawą. Nie stwierdzono również występowania pomników przyrody, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo – krajobrazowych i innych form powierzchniowych form ochrony przyrody.

Zaplanowana funkcja terenu tj. zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem funkcji usługowej i wywołane przez to skutki oraz niezbędna infrastruktura techniczna, zagospodarowanie dojazdów, nie przyczynią się do przekształcenia analizowanego terenu. Teren objęty projektem planu jest obecnie w większej powierzchni zagospodarowany w sposób, który wskazuje analizowany plan. Zapisy projektu planu dotyczące określonej funkcji terenu pozostaną bez zmian dla przedmiotów ochrony najbliższej występujących form ochrony przyrody, w tym przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, na ciągłość ich powiązań. Jednocześnie teren w wyniku wprowadzenia funkcji będzie miał szansę otrzymania nowej jakości poprzez uporządkowanie sposobu zainwestowania. Dodatkowo zachowanie 40% powierzchni biologicznie czynnej na działce budowlanej niewątpliwie pozwoli na zachowanie biologicznego charakteru tego terenu i korzystnie wpłynie na dotychczasowy krajobraz otoczenia.

Mając na uwadze, iż ekosystemy zależne od środowiska wodnego oraz brak wpływu planowanego zagospodarowania terenu na ilość i jakość zasobów wodnych (z uwagi na zbyt duże oddalenie oraz sposób postępowania z wodami opadowymi narażonymi na zanieczyszczenie oraz ściekami komunalnymi – eliminacja odprowadzania zanieczyszczeń do środowiska) należy stwierdzić, że nie ma możliwości wpływu skutków realizacji zapisów analizowanego mpzp na przedmioty ochrony tego najbliższej położonego obszaru. Dodatkowo wskazana funkcja terenu pozostanie bez wpływu na drożność jakiegokolwiek rzeki.

Teren, będący przedmiotem projektu miejscowego planu może być sporadycznie odwiedzany przez lokalną drobną zwierzynę (kret, mysz polna, wiewiórka, lis) niemniej jego otoczenie (sąsiadująca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, układ komunikacyjny, położenie niemal w centrum Wadowic Dolnych), nie stanowi szlaku migracji zwierząt, który wymagałby jakiegokolwiek ochrony.

V. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Projekt analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach strategicznych opracowanych

zarówno na szczeblu gminnym, powiatowym, krajowym i regionalnym, jak i w dyrektywach Unii Europejskiej.

Podstawowym dokumentem w zakresie kształtowania ochrony środowiska w Polsce jest Polityka Ekologiczna Państwa 2020 – 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej. Celami służącymi realizacji polityki ekologicznej państwa w odniesieniu do analizowanego projektu dokumentu są:

- zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód;
- likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania;
- ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb;
- zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu;
- przeciwdziałanie zmianom klimatu;
- adaptacja do zmian klimatu oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych.

Kolejnym dokumentem obejmującym już tylko województwo podkarpackie jest Program ochrony środowiska dla woj. podkarpackiego na lata 2017- 2019, z perspektywą do 2023 r., którego kluczową zasadą zrównoważony rozwój, który zakłada umożliwienie harmonijnego rozwoju gospodarczo – społecznego, z jednoczesną ochroną walorów środowiskowych. Analizując zapisy ww. Planu stwierdza się, że obszar objęty mpzp w Wadowicach Dolnych wpisuje się w wyznaczone kierunki rozwoju osadniczego województwa jakim jest poprawa spójności funkcjonalno- przestrzennej.

Opracowane na poziomie regionalnym i lokalnym dokumenty strategiczne, takie jak programy ochrony środowiska, plany gospodarowania odpadami, programy ochrony powietrza czy plany gospodarowania wodami, stanowią materiały wyjściowe do formułowania zapisów planistycznych w zakresie ochrony środowiska. Dokumenty te są jednocześnie spójne z celami polityki ekologicznej państwa oraz zasadami zrównoważonego rozwoju zakładanego przez Samorząd Województwa.

Analizowany projekt miejscowego planu uwzględnia także zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej, a także wojewódzkiej oraz dokumentów strategicznych opracowanych dla gminy Wadowice Górne.

Dla omawianego obszaru, jednym z podstawowych dokumentów określających cele i zadania w zakresie ochrony środowiska w kontekście zagospodarowania przestrzennego jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Wadowice Górne. Określone w nim cele i zadania w zakresie ochrony środowiska zostały

uwzględniane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dotyczą one przede wszystkim takich dziedzin jak: ochrona powietrza atmosferycznego, ochrona wód, ochrona przyrody, gospodarka odpadami.

Dla ochrony jakości powietrza nakazano wykorzystywać jako źródło energii cieplej źródła eliminujące tzw. „niską emisję”, co jest zgodne z zapisami przywołanej w poprzednim rozdziale „uchwały antysmogowej”. Natomiast dla ochrony środowiska wodno – gruntowego, odprowadzenie ścieków komunalnych będzie odbywać się poprzez sieci kanalizacji sanitarnej (a dalej do oczyszczalni ścieków) a wód opadowo – roztopowych po terenie (zbiorników retencyjnych chłonnych, wód powierzchniowych) lub do kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej po jej wybudowaniu.

Powyższe ustalenia są spójne z zasadami określonymi w dokumentach strategicznych dla gminy Wadowice Górne, w tym z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Programu ochrony środowiska, Planu gospodarki odpadami. Zapisy zmian w planie wpisują się także w ustalenia Programu ochrony powietrza dla strefy podkarpackiej, w którym wskazano, iż należy dążyć do likwidacji ogrzewania indywidualnego wykorzystującego paliwo stałe i zastąpienia go ogrzewaniem bezemisyjnym lub niskoemisyjnym. Do ogrzewania bezemisyjnego zalicza się podłączenie do sieci ciepłowniczej lub ogrzewanie elektryczne, pompy ciepła (lub inne źródła odnawialnej energii), natomiast do ogrzewania niskoemisyjnego wykorzystuje kotły gazowe lub olejowe. Jedynie w obszarach, gdzie występuje brak możliwości technicznych przyłączenia do sieci ciepłowniczej lub gazowej, można dopuścić kotły na paliwa stałe.

Należy stwierdzić, że dodanie w projekcie miejscowego planu warunku o wymogu stosowania niskoemisyjnych źródeł ciepła, wyczerpuje spójność ustaleń projektu miejscowego planu z dokumentami strategicznymi w tym zakresie, a obowiązującymi na terenie gminy Wadowice Górne.

VI. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE DOLNE CENTRUM II

Realizacja proponowanego zagospodarowania określonego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przede wszystkim zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej w Wadowicach Dolnych spowoduje nieznaczące, akceptowalne zmiany w środowisku, w stosunku do stanu obecnego.

Przewidywane zagospodarowanie spowoduje możliwość zabudowania powierzchni 30% i zachowania na 40% powierzchni terenu jako biologicznie czynny. Będzie to skutkowało niewielkim wzrostem ilości odprowadzanej wody deszczowej, która obecnie jest

odprowadzana po terenie. Ogólnie odnosząc się do wprowadzenia możliwości zabudowy w części terenu jeszcze nie zainwestowanej, powstaną oddziaływania o zróżnicowanym charakterze, co będzie skutkowało także zróżnicowanymi zmianami w środowisku niemniej ich charakter, intensywność i zasięg będą ograniczone w zasadzie do terenu objętego planem.

- **Różnorodność biologiczna, fauna i flora**

Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu spowoduje zabudowanie terenu, który dotychczas był terenem ogrodzonym w ramach poszczególnych działek ewidencyjnych /posesji, zamkniętym w części przed swobodną migracją zwierząt. Nowa funkcja umożliwi zabudowę tego terenu dodatkowo funkcją usługową, niemniej należy mieć na uwadze, że teren ten znajduje się w otoczeniu rozwijającej się zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zagrodowej, usługowej. Projektowana funkcja spowoduje na części terenu zanik zbiorowisk związanych z terenami antropogenicznie przekształconymi, zaniedbanymi, a pojawi się zieleń urządzona.

Z chwilą zabudowy omawianego obszaru nie nastąpi niewielka redukcja terenów biologicznych występujących obecnie. Przewiduje się, że mimo wskazanego obowiązku pozostawienia 40% terenu biologicznie czynnego i zabudowania około 30% powierzchni działki, teren ulegnie przekształceniom. Na terenie biologicznym będzie możliwe wprowadzenie zieleni o funkcji estetycznej i/lub osłonowej.

Fauna

Położenie terenu w obszarze przeznaczonym i sprzyjającym wysokiemu stopniowi zainwestowania ogranicza możliwość przebywania na nim zwierząt. Jest to teren, w granicach, którego występować mogą drobne ssaki (kret, jeż, mysz, lis), które mogą na ten teren przenikać z pobliskich terenów o podobnym zainwestowaniu. Niemniej nie będzie to miało wpływu na lokalne populacje fauny.

Flora

W omawianym terenie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin. Występuje tu głównie roślinność terenów odłogowanych nie posiadających walorów przyrodniczych czy krajobrazowych. Zagospodarowanie terenu zgodnie z projektem planu nie spowoduje likwidacji gatunków chronionych, a więc nie będzie potrzebna kompensacja przyrodnicza.

- **Powierzchnia ziemi**

Zabudowanie terenu spowoduje usunięcie wierzchniej warstwy gruntów tj. warstwy gleby. Prace dotyczyć będą nie tylko wykonywania wykopów pod budynki, ale także wykopów dla prowadzenia sieci infrastruktury technicznej. Zabudowa terenu oraz powstanie powierzchni utwardzonych spowoduje zmniejszenie lub utrzymanie powierzchni biologicznie czynnej do 40% powierzchni działki.

Rzeźba terenu w granicach obszaru objętego planem jest nieurozmaicona i nie przewiduje się przekształceń o negatywnym charakterze w wyniku planowanego zagospodarowania.

Proces zagospodarowania zgodnie z projektem planu spowoduje zmiany struktury gruntów oraz zmiany powierzchni infiltracji wód opadowych, a mianowicie nastąpi jej zmniejszenie, kosztem zwiększenia spływów powierzchniowych. Niemniej w planie dopuszczono możliwość odprowadzenia wód opadowych do gruntu (np. rów czy zbiornik retencyjny). Wielkość powierzchni terenu narażonego na zanieczyszczenie nie wskazuje na bezwzględną konieczność ujmowania wód opadowych w system kanalizacji.

- **Powietrze**

Zabudowanie terenu będzie stanowić nowe źródło emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Ustalenia projektu planu określają zasady ogrzewania wskazując na konieczność stosowania niskoemisyjnych źródeł ciepła tj. źródeł ciepła z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii, gazu ziemnego, energii elektrycznej lub urządzeń grzewczych na paliwa stałe dopuszczonych do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi oraz aktami prawa miejscowego. Mając na uwadze zapisy Uchwały antysmogowej tj. uchwały w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa podkarpackiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw, wprowadzenie ww. zapisu dotyczącego źródeł ciepła, wypełnia obowiązujące przepisy prawa miejscowego.

Tym samym należy przyjąć, że ogrzewanie planowanej zabudowy jaka pojawi się w omawianym terenie, nie będzie miało wpływu na pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego.

Zapisy projektu planu dopuszczają wysokość zabudowy, która nie będzie miała wpływu na ograniczenie przepływu mas powietrza. Dodatkowo należy zauważyć, iż teren objęty planem znajduje się w otoczeniu innej zabudowy, która również nie ogranicza napływu powietrza na analizowany teren.

Przyszłe zagospodarowanie generować będzie dodatkowy, lecz niewielki, ruch samochodowy, co wpłynie na zwiększenie (nieznaczące, znikome) ładunku zanieczyszczeń

komunikacyjnych emitowanych do powietrza, głównie dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla i węglowodorów aromatycznych. Ponadto zwiększy się emisja wtórna pyłów do atmosfery. Niemniej teren objęty projektem planu zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej, które są ciągiem komunikacyjnym, po którym już w chwili obecnej, odbywa się lokalny ruch samochodowy. Zatem udział zanieczyszczeń wynikających z ruchu pojazdów generowanych w wyniku realizacji funkcji będzie znikomy i nie będzie stanowił źródła znaczącego wpływu na jakość powietrza w tym rejonie.

Uciążliwości o okresowym, krótkoterminowym i przemijającym charakterze będą występowały także w trakcie realizacji poszczególnych obiektów - prace budowlane, transport i składowanie materiałów budowlanych. Uciążliwości te będą ograniczone do terenu objętego planem.

- **Wody**

Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu spowoduje zabudowanie terenu, który aktualnie jest terenem w nieznaczającym stopniu użytkowanym w granicach, którego infiltracja wód opadowych i roztopowych nie jest w żaden sposób ograniczona, powodując tym samym zasilanie wód gruntowych.

Wynikiem zagospodarowania analizowanego terenu zgodnie z jego przeznaczeniem będzie emisja ścieków komunalnych. W przyjętych zapisami projektu planu, zasadach obsługi terenu określono szczegółowo zasady odprowadzania tych ścieków a mianowicie:

- ścieki bytowe i/lub komunalne będą kierowane do systemu kanalizacji sanitarnej.

Realizacja zapisów planu będzie skutkować również powstaniem utwardzonych powierzchni (miejsca postojowe, inne powierzchnie utwardzone np. dachy). Zabudowanie i utwardzenie terenu spowoduje nieznaczną redukcję obecnej powierzchni biologicznie czynnej, co w pewnym stopniu może ograniczyć infiltrację wód opadowych i roztopowych. Wody te tylko z terenu komunikacji są narażone na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi (ruchu samochodów) jednakże skala niesionego ładunku jest niewielka i możliwe jest odprowadzenie ich do ziemi. Sposób postępowania z wodami opadowymi i roztopowymi ograniczy lub wyeliminuje możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych substancjami ropopochodnymi i zawiesinami, którymi mogą zostać zanieczyszczone powierzchnie utwardzone i uszczelnione.

JCWP i JCWPd

Teren objęty miejscowym planem znajduje się w obszarze dwóch zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych Zgórska Rzeka (silnie zmieniona część wód, której cele są

zagrożone) oraz Stary Breń (naturalna część wód, której cele nie są zagrożone). Planu Gospodarowania Wodami Dorzecza Wisły, celem środowiskowym określonym dla tych JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego.

Teren ten położony jest jednocześnie w granicach wyznaczonej w JCWPd o kodzie PLGW2000133, dla której stan chemiczny i stan ilościowy oceniono jako dobry. Jest to części wód niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej części wód podziemnych jest co najmniej utrzymanie dobrego stanu.

Reasumując z uwagi na omówione powyżej sposoby odprowadzania ścieków komunalnych oraz wód opadowo- roztopowych z obszaru objętego projektem planu, przewiduje się, iż planowane zagospodarowanie terenu pozostanie bez wpływu na jakość i ilość wód w zlewniach tych jednolitych części wód. Zatem należało uznać, że cele środowiskowe określone dla JCWP oraz JCWPd będą realizowane poprzez odpowiednie ww. zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń do wód.

Przewiduje się także, że planowane zagospodarowanie i powstające oddziaływania, w związku z omówionymi wyżej zapisami dotyczącymi odprowadzania ścieków i wód opadowych, pozostaną bez wpływu:

- na zasoby i jakość zasobów GZWP Nr 425,
- na zasoby, poziom zwierciadła wody i jakość wody ujmowanej ujęciami wód podziemnych i powierzchniowych z uwagi na lokalizację terenu objętego planem poza takimi ujęciami i strefami od nich wyznaczonymi.

Położenie omawianego terenu poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią skutkuje brakiem możliwości wystąpienia zanieczyszczenia wód spływających wraz z wodami powodziowymi do cieków bezpośrednio czy też poprzez kanalizację.

• **Wpływ na ludzi**

Projekt planu dotyczy terenu, który od wielu lat jest już w większości zabudowany lub w inny sposób zagospodarowany. Znajduje się on w części Wadowic Dolnych, która uległa już znaczącemu przekształceniu na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Planowane zainwestowanie nie będzie miało znaczącego wpływu na poziom hałasu emitowanego w wyniku eksploatacji obiektów, które w ramach funkcji mogą być realizowane, a tym samym na komfort życia okolicznych mieszkańców. Sam teren będzie zgodnie z przepisami tj. rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu zaliczany do terenów rekreacji i wypoczynku. Także emisja zanieczyszczeń powstających w związku z ogrzewaniem obiektów nie będzie generowała oddziaływań wpływających na komfort życia ludzi.

- **Hałas**

Decydujący wpływ na klimat akustyczny terenu projektu planu będzie miała emisja hałasu z drogi powiatowej nr 1159R oraz źródeł związanych z funkcją np. klimatyzacja, wentylacja. Dla terenów sąsiadujących o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług określony został w przepisach prawa (rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - Dz. U. 2014 r., poz. 112) następujący dopuszczalny poziom hałasu (od obiektów innych niż droga):

- w porze dziennej 55 dBA;
- w porze nocnej 45 dBA.

W wyniku realizacji zapisów projektu planu nie przewiduje się pogorszenia warunków akustycznych na najbliższych terenach sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

Także na terenie objętym planem z uwagi na przewidywaną jego funkcję będą obowiązywały ww. przedstawione dopuszczalne poziomy hałasu.

- **Klimat lokalny**

Nie prognozuje się znaczących zmian klimatu lokalnego. Realizacja ustaleń projektu planu spowoduje znaczny stopień zabudowania, utwardzenia i uszczelnienia części terenu. Położenie w otoczeniu terenów o podobnym stopniu zurbanizowania i użytkowania, z równoczesnym ograniczonym udziałem terenów zieleni (40%), może spowodować wzrost średnich temperatur oraz minimalnego spadku wilgotności powietrza. Niemniej zmiany te będą nieznaczące i odwracalne.

- **Krajobraz**

Krajobraz tej części miejscowości Wadowic Dolnych nie zmieni się. Planowana zabudowa jest kontynuacją otaczającej, postępującej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz związanych z nią usług. Ten obszar jest systematycznie zabudowywany zgodnie z określonymi ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. W sąsiedztwie bliższym i dalszym nie występują punkty widokowe, a także planowana zabudowa nie będzie stanowiła dominanty krajobrazowej.

- **Zasoby naturalne**

Teren objęty projektem planu położony jest poza granicami obszaru i terenu górniczego utworzonego dla najbliższego złoża surowców naturalnych w postaci kruszyw, ale znajduje się w obszarze objętym koncesją Żarówka dotyczącą poszukiwania, rozpoznawania

i wydobywania złoża ropy naftowej i gazu ziemnego, co dla analizowanego terenu nie ma znaczenia.

A zatem realizacja zapisów projektu planu nie spowoduje sytuacji, w której dochodziłoby do nieracjonalnej gospodarki zasobami środowiska, co pozwala stwierdzić wypełnienie zapisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

- **Zabytki**

W granicach terenu objętego planem i w jego najbliższym sąsiedztwie (w zasięgu ewentualnego oddziaływania) nie ma obiektów wpisanych do rejestru zabytków. Nie stwierdzono tu także występowania stanowisk archeologicznych.

Zatem należy stwierdzić brak wpływu przewidywanych na tym etapie planowania działań na położone najbliżej zabytki, z uwagi na ich odległość od terenu projektu planu i lokalny przewidywany charakter oddziaływań, które mogą być generowane w związku realizacją zapisów planu.

- **Dobra materialne**

Za dobra materialne przyjmuje się wszystkie środki, które mogą być wykorzystane bezpośrednio lub pośrednio dla zaspokojenia potrzeb ludzi.

Realizacja projektu planu spowoduje wprowadzenie nowej funkcji, a tym samym i nowej zabudowy na terenie dotąd tylko w części zainwestowanym.

Analizując warunki gruntowe na terenie objętym projektem planu nie przewiduje się potrzeby wymiany gruntów, głębokich wykopów czy innych prac powodujących drgania gruntu na tyle duże, aby dochodziło do oddziaływań na sąsiadujące budynki.

VII. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Transgraniczne oddziaływanie na środowisko, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oceniane jest w aspekcie granic międzynarodowych.

Projekt planu nie zawiera rozstrzygnięć ani nie stwarza możliwości, w wyniku, których mogłoby wystąpić oddziaływanie o charakterze transgranicznym tj. nie przewiduje się, aby zasięg powstających oddziaływań skutkowało przekroczeniem granic Polski z uwagi na odległość analizowanego terenu do granicy Polski ze Słowacją i Ukrainą.

VIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

Zapisy analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wadowice Dolne „CENTRUM II” uwzględniają zapobieganie i ograniczanie ewentualnych negatywnych oddziaływań na środowisko. Do działań tych należą:

- 1) Obowiązek odprowadzania:
 - ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej i dalej do oczyszczalni ścieków;
 - wód opadowych i roztopowych do systemu kanalizacji deszczowej po jej wybudowaniu, a do tego czasu do gruntu (także do rowu);
- 2) Obowiązek pozostawienia 40% powierzchni działki budowlanej jako terenu biologicznie czynnego.
- 3) Obowiązek korzystania z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła;
- 4) Gromadzenie odpadów komunalnych, segregacja oraz ich usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie.

Z uwagi na brak zasobów przyrody prawnie chronionych na analizowanym terenie, a także w jego sąsiedztwie, a zatem prognozowany brak wpływu na elementy przyrody chronione prawem, brak jest także potrzeby wykonania kompensacji przyrodniczej.

Reasumując, dla planowanego przeznaczenia terenu, na poziomie dokumentu strategicznego jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęte w uchwale rozwiązania zapobiegające, ograniczające i eliminujące są adekwatne i wystarczające.

IX. OPIS ODDZIAŁYWANIA NA KLIMAT ORAZ DZIAŁANIA SPRZYJAJĄCE ADAPTACJI DO ZMIAN KLIMATU

Największe negatywne skutki wynikające z zachodzących zmian klimatycznych pojawiają się w obszarach miejskich w szczególności w dużych skupiskach ludzi, a tym samym dużych obszarach intensywnie zurbanizowanych. Na efekt zmian klimatycznych narażeni są ludzie oraz infrastruktura. Oczywiście znaczący wpływ na wystąpienie skutków zmian klimatycznych będzie także miało położenie geograficzne, a co za tym idzie uwarunkowania hydrologiczne, stopień urbanizacji, zależności przestrzenne pomiędzy różnymi funkcjami terenu, intensywność obiektów przemysłowych i usługowych i ich rodzaj. Zatem wpływ na klimat w przypadku planowania przestrzennego mogą mieć: rodzaj funkcji

terenu, stopień uszczelnienia powierzchni, wielkość powierzchni biologicznie czynnej, sposób odprowadzania ścieków, sposób gospodarowania wodami opadowymi, sposób dostarczania energii cieplnej.

W przypadku analizowanego projektu planu należy zauważyć, że w chwili obecnej teren o powierzchni 8,03 ha jest w części zabudowany i przekształcony antropogenicznie, a powierzchnia terenu w części uszczelniona i utwardzona (droga, place w granicach działek indywidualnych właścicieli i dojazdy do domostw). Zaproponowana minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego (40% powierzchni działki budowlanej) nie spowoduje skutków, którymi mogą być podniesienie się temperatury powietrza w najbliższym sąsiedztwie czy problem z odprowadzeniem wód opadowych z terenu w przypadku deszczy nagłych i nawalnych. Ponadto teren ten nie jest przeznaczony pod rozwój usług czy przemysłu generujących jakiegokolwiek emisje zanieczyszczeń do powietrza, a ogrzewanie obiektów będzie odbywało się w oparciu o źródła niskoemisyjne.

Rozważając z kolei działania, które w zapisach projektu planu będą sprzyjały adaptacji do zmian klimatu należy wskazać, że elementem dostosowującym a jednocześnie spójnym z polityką prowadzoną na terenie województwa podkarpackiego będzie zastosowanie w celach pozyskania energii cieplnej ze źródeł eliminujących „niską emisję”, a także dopuszczenie odprowadzania wód opadowych do ziemi tj. po terenie (co wydaje się słusznym w kontekście celu, którym jest zatrzymywanie wody na działce własnej).

Reasumując zapisy projektu planu, mając na uwadze jego skalę i rodzaj wprowadzanej funkcji, w pełni uwzględniają zarówno eliminację działań wpływających na zmiany klimatyczne, jak działań adaptacyjnych do zmian klimatu.

X. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WADOWICE DOLNE „CENTRUM II”

Dla analizy skutków realizacji ustaleń opracowań dotyczących planowania przestrzennego, właściwe jest zastosowanie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zmian.). W myśl tego przepisu, w celu oceny aktualności planów miejscowych wójt gminy ma obowiązek dokonania analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (co najmniej raz w czasie kadencji), oceny postępów w opracowaniu planów miejscowych i opracowania wieloletnich programów ich sporządzenia w nawiązaniu do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

W przypadku opracowań planistycznych istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki ich realizacji. Nie ma więc potrzeby określenia dla studium, planów lub ich zmian, specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

Jednakże odnosząc się do zapisów analizowanego w niniejszej prognozie projektu miejscowego planu, należy zauważyć, iż działania wynikające z planowanego przeznaczenia terenu nie wymagają szczególnego określenia sposobu monitorowania prawidłowości przyjętych rozwiązań planistycznych. Natomiast skutki działalności dla środowiska będą monitorowane i kontrolowane przez odpowiednie służby (wójt gminy, WIOŚ).

XI. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 51 ust. 1 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 *ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1129)*. Niniejsza prognoza w myśl w/w ustawy stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, a jej treść wyczerpuje zapisy art. 52 ust. 1 i 2 ww. ustawy.

W granicach analizowanego obszaru o powierzchni 8,03 ha wyznaczono pięć terenów z przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowych o różnych zasadach zagospodarowania oraz drogi: wewnętrzne, dojazdowe, lokalne, oznaczone na rysunku planu symbolami:

- **1.MN, 2.MN, 3.MN, 4.MN, 5.MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej i różnej powierzchni;
- **1.KD-L** – teren drogi publicznej klasy lokalnej;
- **1.KD-D** – teren drogi publicznej klasy lokalnej;
- **1.KDw** – teren drogi klasy wewnętrznej
- **WS** – rów melioracyjny.

Na terenie planu zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem: sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg. Udział powierzchni biologicznie czynnej powinien być nie mniejszy niż 40% powierzchni działki budowlanej a wielkość powierzchni zabudowy nie większa niż 30%, wysokość zabudowy do kilkunastu m. Stanowiska postojowe zorganizować należy w ilości dostosowanej do potrzeb, lecz nie mniejszej niż 1 stanowisko postojowe na 30 m² powierzchni użytkowej budynków usługowych.

Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych lub z indywidualnych źródeł energii odnawialnej, zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci

wodociągowej, zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej, odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków. Odprowadzenie wód opadowo-roztopowych: poprzez budowę sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej lub dopuszcza się odprowadzenie wód opadowo – roztopowych na własny teren nieutwardzony, przy czym do czasu realizacji kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, odprowadzenie wód opadowo – roztopowych rozwiązać w sposób zapewniający pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Gromadzenie, segregacja oraz usuwanie odpadów komunalnych oraz związanych z prowadzoną działalnością usługową, w szczelnych pojemnikach na własnej działce i usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie. Ogrzewanie obiektów ze źródeł minimalizujących „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza, z możliwością wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Na badanym terenie brak jest wód powierzchniowych (cieków, rowów, zbiorników wodnych). Teren ten położony jest w zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) „Zgórska Rzeka” i „Stary Breń”, które odpowiednio jest i nie zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Teren leży w granicach dwóch Jednolitych Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW2000133 i PLGW2000134, dla których stan wód chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Ponadto teren opracowania znajduje się poza granicami obszarów zagrożenia powodziowego, granicami najbliższego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów” oraz poza ujęciami wód podziemnych i powierzchniowych zbiorowego zaopatrzenia ludzi, a także strefami ochronnymi najbliższych ujęć. Teren położony jest także poza terenem i obszarem górniczym najbliższego złoża kruszyw naturalnych, lecz w obszarze objętym koncesją Żarówka na poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego – decyzja z dnia 29.11.2021 r. znak: DGK – IV.4773.18.2020.JP.

Określenie planowanej funkcji na analizowanym terenie będzie skutkowało również uszczelnieniem powierzchni, co spowoduje redukcję obecnej powierzchni biologicznie czynnej, co z kolei przyczyni się do ograniczenia infiltracji wód opadowych i roztopowych. Niemniej z uwagi na niewielki stopień uszczelnienia w porównaniu z obecnym zagospodarowaniem terenu ograniczenie infiltracji będzie nieznaczące. Wody opadowe z powierzchni komunikacji samochodowej wprawdzie narażone są na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi, a także zawiesiną niemniej skala odpływu takich wód do gruntu nie będzie miała wpływu na środowisko wodno – gruntowe. Wody opadowe zostaną oczyszczone w gruncie. Niemniej w przypadku budowy kanalizacji deszczowej wody opadowe będą odprowadzane do tejże kanalizacji. Ścieki bytowe i przemysłowe (z

prowadzonej działalności usługowej) będą kierowane do kanalizacji sanitarnej gminnej zakończonej oczyszczalnią ścieków. Zatem wprowadzone ustalenia projektu planu zapewniają ochronę środowiska wodno – gruntowego, co pozwala stwierdzić, że podejmowane działania zmierzają do osiągnięcia założonych celów środowiskowych określonych dla JCWP oraz JCWPd.

Obecnie, na obszarze objętym analizami zostały w części wyeliminowane całkowicie naturalne zbiorowiska roślinne. Teren ten jest zainwestowany a znajdująca się na nim roślinność pochodzi z nasadzeń i wysiewu.

Obszar podlegający analizom nie leży w granicach żadnej powierzchniowej formy ochrony przyrody. Także ani w jego granicach ani najbliższym sąsiedztwie nie znajdują się pomniki przyrody. Położony jest on poza obszarami włączonymi do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Jest to obszar, w obrębie, którego nie ma warunków do gniazdowania ptaków i stałego przebywania zwierząt. Zatem trudno mówić o powiązaniach obszaru analiz z terenami chronionymi przyrodniczo i wskazywaniu ewentualnych potrzeb co do ograniczeń w zagospodarowaniu, w szczególności, że jest to teren już zainwestowany. Z uwagi na brak zasobów przyrody prawnie chronionych na analizowanym terenie i w jego najbliższym sąsiedztwie (zasięg ewentualnych oddziaływań), a zatem prognozowany brak wpływu na elementy przyrody chronione prawem, brak jest także potrzeby kompensacji przyrodniczej.

Pod względem krajobrazowym teren ten został już w większości przeobrażony antropogenicznie i wraz z sąsiadującym ciągiem komunikacyjnym i najbliższą zabudową mieszkaniową jednorodzinną, tworzy krajobraz typowy dla obszaru zurbanizowanego. Obszar ten, a także jego sąsiedztwo nie posiada walorów kwalifikujących je do objęcia ochroną krajobrazową.

Obecnie klimat akustyczny na badanym terenie oraz w jego sąsiedztwie kształtuje hałas komunikacyjny wynikający z eksploatacji drogi powiatowej GP 1159R wzdłuż, której rozciąga się analizowany teren. Dla terenów sąsiadujących o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowej i zabudowy zagrodowej określony został w przepisach prawa następujący dopuszczalny poziom hałasu: w porze dziennej 55 dBA; w porze nocnej 45 dBA (nie uwzględniając hałasu, którego źródłem jest droga). W wyniku realizacji zapisów projektu miejscowego planu nie dojdzie do pogorszenia warunków akustycznych na najbliższych terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na badanym terenie również nie będą obowiązywały normy akustyczne jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług tj. w porze dziennej 55 dBA; w porze nocnej 45 dBA (nie uwzględniając hałasu, którego źródłem jest droga). Planowana funkcja terenu nie będzie miała znaczącego wpływu na hałas emitowany w wyniku eksploatacji drogi powiatowej przez

pojazdy, których ruch będzie wynikał z funkcji terenu, a tym samym na komfort życia okolicznych mieszkańców.

Projekt miejscowego planu uwzględnia zapisy dokumentów strategicznych o randze krajowej, poprzez zgodność z dokumentami strategicznymi opracowanymi dla całego województwa oraz dla samej gminy Wadowice Górne.

Zapisy analizowanego miejscowego planu dopuszczają wysokość zabudowy do maksymalnie kilkunastu m npt. Zatem nie będą to obiekty znacząco ograniczające przepływ mas powietrza.

Ogrzewanie planowanej zabudowy jaka pojawi się w omawianym terenie nie będzie miało wpływu na pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego w rejonie. Udział zanieczyszczeń wynikających z ruchu pojazdów generowanego w wyniku realizacji funkcji będzie znikomy i nie będzie stanowił źródła znaczącego wpływu na jakość powietrza w tym rejonie. Reasumując nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń powietrza w rejonie terenu objętego planem, jednakże realizacja i funkcjonowanie planowanej zabudowy oraz ogrzewanie większej ilości budynków w sezonie grzewczym (po ich wybudowaniu) może spowodować nieznaczące czasowe zwiększenie stopnia zanieczyszczenia powietrza.

Projekt planu nie zawiera rozstrzygnięć ani nie stwarza możliwości, w wyniku, których mogłoby wystąpić oddziaływanie o charakterze transgranicznym oraz oddziaływanie na oddalone zabytki.

Projekt planu uwzględnia eliminację i ograniczenie wpływu na zmiany klimatu oraz działania adaptujące do zmian klimatycznych.

Realizacja proponowanego zagospodarowania określonego w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wadowice Dolne Centrum II w gminie Wadowice Górne, powiat mielecki spowoduje nieznaczące, akceptowalne zmiany w środowisku, w stosunku do stanu obecnego.

Opracowanie:

mgr inż. Agnieszka Pastuszczak



Rzeszów, 06 czerwca 2022 r.

OŚWIADCZENIE SPORZĄDZAJĄCEGO PROGNOZĘ

Ja niżej podpisana Agnieszka Pastuszcak, oświadczam, że spełniam warunki, o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 1a ustawy z dnia 8 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029).

Jednocześnie oświadczam, że jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Agnieszka Pastuszcak

