**Uchwała Nr XXVII/207/2021  
Rady Gminy Wadowice Górne**

z dnia 26 listopada 2021 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.:Dz. U. z 2021 r., poz.1372 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t.:Dz. U. z 2019 r., poz.1170 z późniejszymi zmianami ), art. 4 ust. 1 w zw. z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (j.t. :Dz. U. z 2019 r., poz.1461 z późniejszymi zmianami ), Rada Gminy Wadowice Górne uchwala, co następuje

**§ 1.**Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy w następującej wysokości :

1) Od budynków lub ich części :

a) mieszkalnych - od 1m2 powierzchni użytkowej - 0,45 zł

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m2 powierzchni użytkowej - 18,15 zł

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m2 powierzchni użytkowej - 6,79 zł.

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m2 powierzchni użytkowej - 5,16 zł

e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni użytkowej - 1,28 zł.

2) Od budowli

a) wykorzystywanych na potrzeby zbiorowego uzdatniania i dostarczania wody 1,34% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3, ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

b) pozostałych 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3, ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3) Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m2 powierzchni - 0,80 zł.

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - 5,17 zł.

c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni - 0,25 zł.

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz.485), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m2 powierzchni - 3,40 zł.

**§ 2.**Traci moc uchwała nr X/81/2019 Rady Gminy Wadowice Górne z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy

**§ 3.**Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Gminy   **Krzysztof Maciejak** |