

EGZ. NR 1

DOKUMENTACJA BUDOWLANA

Nazwa zamierzenia budowlanego	MODERNIZACJA ŁAZIENEK W CELU DOSTOSOWANIA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I BUDOWA POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I STARSZYCH W BUDYNKU URZĘDU GMINY W WADOWICACH GÓRNYCH
Adres i kategoria obiektu	WADOWICE GÓRNE 116, 39-308 WADOWICE GÓRNE, DZ. NR 132 Kat. Obiektu: XII
Id. działki	181110_2.0108.132
Inwestor	GMINA WADOWICE GÓRNE , 39-308 WADOWICE GÓRNE 116

PROJEKTANCI		
ARCHITEKTURA AUTOR PROJEKTU:	mgr inż. arch. Grzegorz Pikor upr. nr MA/020/20	
ARCHITEKTURA OPRACOWAŁ	inż. arch. Daniel Pikor	
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Ewa Wiącek upr. nr S-15/99	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Andrzej Rudolf upr. nr PDK/0072/POOE/12	

Data: MARZEC 2023

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ

DOKUMENTACJA BUDOWLANA.....	1
SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ	2
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	3
CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	4
OPIS PROJEKTU.....	5
PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	5
PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
DANE OBIEKTÓW	6
Funkcja	6
Architektura.....	6
Elewacje.....	7
WYKONCZENIE.....	7
KONSTRUKCJA.....	8
DANE OBIEKTÓW – TYLKO CZĘŚCI BUDYNKU PODLEGAJĄCE INWENTARYZACJI.....	8
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	10
UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW.....	11
RYSUNKI.....	17
PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH	23
RYSUNKI.....	28
PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	30
RYSUNKI.....	36
KONIEC PROJEKTU	41

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A-01. Rzut parteru	- skala 1:100
A-02. Rzut piętra	- skala 1:100
A-03. Rzut piwnic	- skala 1:100
A-04. Szczegół łazienek	- skala 1:50
A-05. Szczegół pochylni	- skala 1:50
A-06. Zestawienie drzwi	- skala 1:100

OPIS PROJEKTU

PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest część architektoniczno-budowlana, instalacji sanitarnej i elektrycznej dokumentacji budowlanej dla zadania pn. Modernizacja łazienek w celu dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych i budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych i starszych w budynku Urzędu Gminy w Wadowicach Górnych, dz. nr ew. 132.

Projektuje się remont:

- na parterze, kondygnacji -1, kondygnacji +1 polegający na:

rozebraniu części posadzek w łazienkach, oraz w pomieszczeniu socjalnym zaznaczonych na rysunkach, w części skucie tynków, zeszkobanie farby, skucie płytek ściennych

rozebranie niektórych ścian, wykonanie robót murowych

postawienie nowych ścianek działowych z płyty GK

wykonanie nowych posadzek

wykonanie nowych tynków cem- wap, ułożenie płytek ściennych i podłogowych, wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych 60x60cm.

demontaż i montaż nowych drzwi, poszerzenie niektórych otworów drzwiowych

zakupie i montażu nowego wyposażenia łazienek, oraz pokoju socjalnego, a także zakupie elementów ułatwiających poruszanie się po budynku osobom niepełnosprawnym (schodolaz i krzesło transportowe).

Wykaz przykładowego wyposażenia znajduje się w załączonym zestawieniu.

- na zewnątrz polegający na:

budowie pochylni dla osób niepełnosprawnych i starszych z kostki betonowej,

rozebrania części ostony przed wejściem głównym,

podniesienia studni elektrycznej do poziomu pochylni,

PODSTAWA OPRACOWANIA.

Oględziny i pomiary w terenie,

Oświadczenie izby projektantów

DANE OBIEKTÓW

Funkcja

Budynek Urzędu Gminy po remoncie będzie pełnił funkcję taką jak dotychczas tj. biurową, administracyjną.

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Architektura

Dwukondygnacyjny budynek Urzędu Gminy w stanie istniejącym to budynek na planie wieloboku składający się z:

- niższej, niepodpiwniczonej, części, z parterem na przyjętym poziomie -1,37
- wyższej, podpiwniczonej części, z parterem na przyjętym poziomie +/-0.00

Teren przed wejściem do budynku na przyjętym poziomie -1.96

Zadaszone wejście główne do budynku znajduje się od strony wschodniej, prowadzą do niego schody. Kolejne wejścia zlokalizowane od strony północnej. Od strony północnej i zachodniej zlokalizowane wejścia bezpośrednio na kondygnację -1.

Od strony północno-wschodniej w budynku zlokalizowana jest funkcja zewnętrzna, inna niż Urząd Gminy – Poczta Polska.

Dach wielospadowy o różnym pochyleniu, kryty blachą trapezową w kolorze ciemnoczerwonym/brązowym. Elewacje w stanie istniejącym – wykończone tynkiem cienkowarstwowym w kolorze kremowym i żółtym. Na frontowej elewacji budynku zastosowano ozdobę w postaci boniowania. Na frontowej - wschodniej elewacji, oraz na fragmentach elewacji północnej i południowej zastosowano ozdobny gzyms oraz pilastry.

Projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych znajduje się przy wejściu głównym do budynku od strony wschodniej.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej.

Projektuje się remont pomieszczeń gminnych na parterze, I piętrze i w piwnicy.

Elewacje.

Elewacje pozostają bez zmian.

Pochylnia dla niepełnosprawnych:

Pochylnia projektowana przy głównym wejściu do budynku od strony wschodniej. Pochylnia na wysokość 60cm, nachylenie 6%, wykończona kostką betonową. Balustrady stalowe nierdzewne z pochwytyami na wysokości 75cm i 90cm. Na obrzeżach pochylni, palisada betonowa 7cm ponad poziom pochylni.

WYKOŃCZENIE.

Roboty w łazienkach oraz pom. socjalnym na parterze, piętrze oraz w piwnicy:

Posadzki w części pomieszczeń parteru po skuciu istniejących płytek:

Płytki na kleju – gresowe lastriko gr. 1,5 cm z klejem o wymiarach 80x80 cm wzór lastriko kolor biały.

Wylewka wyrównująca

Ściany:

Do wysokości 105 cm – jak na podłodze - płytki na kleju – gresowe gr. 1,5 cm z klejem o wymiarach min 80x80 cm wzór lastriko biały,

Układ fug na posadzkach kontynuowany na ścianach.

Powyżej wysokości ok. 105 cm – płytki na kleju – gresowe szklwione gr. 1,5cm z klejem o wymiarach 6x24cm kolor biały

Drzwi:

Drzwi wewnętrzne drewniane okleinowane z ościeżnicą regulowana w kolorze orzech/mahoń, dopasowane do pozostałych drzwi istniejących. Drzwi do toalet z nawiewem i samozamykaczem.

Tynki wewnętrzne: Tynki tradycyjne – cementowo – wapienne kat. III gr. 1,5cm, szpachlowane 2 x gipsem

Sufity:

Projektowane sufity podwieszane kasetonowe 60x60cm.

Kolorystykę i wszystkie rozwiązania materiałowe ostatecznie uzgodnić z inwestorem.

KONSTRUKCJA.**SYSTEM KONSTRUKCYJNY.**

Konstrukcja budynku pozostaje bez zmian.

MATERIAŁY.

Wszystkie materiały i wyroby powinny posiadać atesty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie RP.

DANE OBIEKTÓW – TYLKO CZĘŚCI BUDYNKU PODLEGAJĄCE INWENTARYZACJI.**Wielkość**

Powierzchnia użytkowa	– 749,9 m ² w tym:
piwnice	– 16,6 m ² - <u>mierzona część</u>
parter	– 310,9 m ²
I piętro	– 422,4 m ²
Powierzchnia zabudowy	– 529,38 m ²
Kubatura bez piwnicy	– ok. 3335 m ³ - <u>mierzona część</u>

Gabaryty całość

Długość	31,45 m
Szerokość	28,79 m
Wysokość	~ 7 m od niższego okapu do poziomu terenu
	~ 13 m od kalenicy do poziomu terenu

Dwukondygnacyjny budynek Urzędu Gminy w stanie istniejącym to budynek na planie wieloboku składający się z:

- niższej, niepodpiwniczonej, części, z parterem na przyjętym poziomie -1,37
- wyższej, podpiwniczonej części, z parterem na przyjętym poziomie +-0.00

Teren przed wejściem do budynku na przyjętym poziomie -1.96

Zadaszone wejście główne do budynku znajduje się od strony wschodniej, prowadzą do niego schody. Kolejne wejścia zlokalizowane od strony północnej. Od strony północnej i zachodniej zlokalizowane wejścia bezpośrednio na kondygnację -1.

Od strony północno-wschodniej w budynku zlokalizowana jest funkcja zewnętrzna, inna niż Urząd Gminy – Poczta Polska.

Dach wielospadowy o różnym pochyleniu, kryty blachą trapezową w kolorze ciemnoczerwonym/brązowym. Elewacje w stanie istniejącym – wykończone tynkiem cienkowarstwowym w kolorze kremowym i żółtym. Na frontowej elewacji budynku zastosowano ozdobę w postaci boniowania. Na frontowej - wschodniej elewacji, oraz na fragmentach elewacji północnej i południowej zastosowano ozdobny gzyms oraz pilastry.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej.

Projektuje się remont pomieszczeń gminnych na parterze, I piętrze i w piwnicy.

Projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych znajduje się przy wejściu głównym do budynku od strony wschodniej.

PROJEKTANT:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczam, że dokumentacja budowlana została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Nazwa zamierzenia budowlanego	MODERNIZACJA ŁAZIENEK W CELU DOSTOSOWANIA DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I BUDOWA POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I STARSZYCH W BUDYNKU URZĘDU GMINY W WADOWICACH GÓRNYCH
Adres i kategoria obiektu	WADOWICE GÓRNE 116, 39-308 WADOWICE GÓRNE, DZ. NR 132 Kat. Obiektu: XII
Id. działki	181110_2.0108.132
Inwestor	GMINA WADOWICE GÓRNE , 39-308 WADOWICE GÓRNE 116

PROJEKTANCI PROJ. ARCH.-BUD:		
ARCHITEKTURA AUTOR PROJEKTU:	mgr inż. arch. Grzegorz Pikor upr. nr MA/020/20 architektoniczne bez ograniczeń	
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Ewa Wiącek upr. nr S-15/99	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Andrzej Rudolf upr. nr PDK/0072/POOE/12	

Data: MARZEC 2023

UPRAWNIENIA I IZBY PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 006/MAOKK/2020
Nr uprawnień: MA/020/20

Warszawa, dnia 30 października 2020r.

DECYZJA nr 113/MAOKK/2020

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1333 ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 256 ze zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Grzegorz Piotr Pikor
urodzony w dniu 27 marca 1972 r. w Rzeszowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MAOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MAOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MAOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MAOIA RP arch. Dorota Bujnowska-Cechniak

Członek OKK MAOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MAOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MAOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MAOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

- ① Wnioskodawca: Grzegorz Piotr Pikor
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



[Handwritten signatures of the members of the Mazowieckie Okręgowe Kolegium Kwalifikacyjne]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Grzegorz Piotr PIKOR

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/020/20**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3344**.

Członek czynny od: 01-01-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3344-61CE-6996-873A-4YEA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust 3 pkt. 1, art. 80 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm./ oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r./ i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym,

Pani EWA WIĄCEK
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. 21 grudnia 1957 r. w Krośnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. 15/99

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń;
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. Ewa Wiącek
ul. Kossaka 4/55
39-301 Mielec
2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
mgr inż. arch. Władysław Woźniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDK-NBI-M9N-B91 *

Pani Ewa Wiącek o numerze ewidencyjnym PDK/IS/1188/01
adres zamieszkania ul. Kossaka 4/55, 39-300 Mielec
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-02 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PKiB 50103/KN/1024/1064/12

Rzeszów, 2012-07-20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz inżynierów dolnych zawodów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2007 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

skierowany, że

Pan ANDRZEJ RUDOLF

inżynier inżynier

Kierownik studiów elektrotechnicznych

ur. 16 maja 1981 r., miejsce urodzenia - Między
orzynul

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0072/POOE/12

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej:
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia sprawy, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od wydalenia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pozostanie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podlega do wyłączenia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowiąc wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego. 2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PKiB OKiB

mgr Stanisław Dobrogowski

mgr Andrzej Tarczynski

mgr inż. Andrzej Marzec

2

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń:
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Andrzej Rudolf

1. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

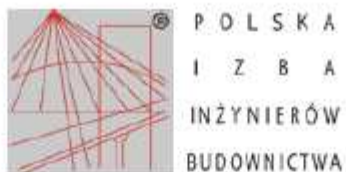
11. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,



Określenie:
Pana Andrzeja Rudolfa
z siedzibą w Rzeszowie
35-060 Między
z siedzibą w Rzeszowie
35-060 Między

Skład Orzekający PKiB OKiB
mgr Stanisław Dobrogowski
mgr Andrzej Tarczynski
mgr inż. Andrzej Marzec



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-YDL-2AD-EDS *

Pan Andrzej Rudolf o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0172/12
adres zamieszkania m. Podleszany 271, 39-300 Mielec
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-22 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



RYSUNKI

PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH

OPIS TECHNICZNY

Instalacje wewnętrzne sanitarne Wadowice

. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Uzgodnienia z inwestorem..
- Uzgodnienia dotyczące zastosowanych urządzeń i materiałów,
- Obowiązujące normy

ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt zawiera instalacje wewnętrzne sanitarne w istniejącym budynku w związku z remontem łazienek:

- instalacja wod-kan
- instalacja grzewcza
- wentylacja

INSTALACJA BYTOWA WODY CIEPŁEJ I ZIMNEJ

Projektowaną instalację należy dowiązać do istniejącej instalacji wewnętrznej w piwnicach.

Wodę do urządzeń sanitarnych należy rozprowadzić rurociągami prowadzonymi na ścianach oraz w ścianach.

Rurociągi

Przewody wodociągowe - wykonać z rur instalacyjnych wodociągowych. Przewody wodociągowe - podejścia do urządzeń - wykonać z rur warstwowych PE-al.-PE do wody. Przewody doprowadzające wodę ciepłą i zimną układać wg rysunków projektu. Rurociągi te zaizolować cieplnie przy pomocy otuliny termoizolacyjnej czerwonej do instalacji podtynkowych. Podejścia do przyborów wykonać przy pomocy trójników ustalonych w bruździe ściennej i owinąć otuliną termoizolacyjną pozostawiając miejsce na ruchy wynikłe z wydłużeń termicznych. Przejęcia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych. Instalacje montować zgodnie z zaleceniami producenta rur.

Armatura

Zastosować należy armaturę mosiężną o PN 10 at. dla temperatur do 100°C.

Punkty poboru wyposażać w:

- umywalki - w baterie umywalkowe stojące z zaworami na przyłączeniach rur oraz wężykami
- zawory do muszli ustępowych
- dla celów porządkowych zamontować zawory czerpalne ze złączką do węża.
- Zawory pisuarowe
- Umywalki wyposażać w podgrzewacze elektryczne przepływowe 3 kW
- W piwnicy zamontować bojler o pojemności 30l

Uwagi końcowe

- Instalację wodociągową wykonać z rur posiadających wymagane atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach sanitarnych.
- Po dokonaniu całkowitego montażu instalacje wody zimnej i ciepłej poddać ją próbie ciśnieniowej przy ciśnieniu wynoszącym 1,5 ciśnienia roboczego tj. 8,5 at , a następnie wszystkie instalacje dokładnie przepłukać.
- Całość prac wykonać zgodnie z W.T.W. i O. część II **"INSTALACJE SANITARNE I PRZEMYSŁOWE"**
- Instalację zaizolować cieplnie zgodnie z normą

INSTALACJA HYDRANTOWA

Projektuje się przebudowę instalacji hydrantowej zlokalizowanej w piwnicy.

Lokalizacja hydrantów pozostaje bez zmian.

Rurociągi

Przewody hydrantowe - wykonać z rur instalacyjnych stalowych ocynkowanych z atestem do wody pitnej.

Przewód hydrantowy układać pod stropem Rurociąg zaizolować cieplnie przy pomocy otuliny termoizolacyjnej dla zabezpieczenia przed roszczeniem.

Przejścia rur przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych. Instalacje montować zgodnie z zaleceniami producenta rur.

KANALIZACJA SANITARNA

Kanalizację projektowaną należy nawiązać do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Wykonać nowe piony 1 i 2. Instalację odprowadzającą ścieki sanitarne wykonać z rur kanalizacyjnych do instalacji wewnętrznych, łączonych na kielichy uszczelniane uszczelkami. Rury układa się kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Odległość pionu od innych przewodów powinna być nie mniejsza niż 10cm. Piony kanalizacyjne prowadzić w bruzdach ściennych.: Bruzd nie należy zamurowywać w całości, lecz zakryć siatką z wyprawą cementową. Szerokość bruzdy powinna być większa o 50mm od średnicy kielicha rury.

Piony należy mocować do ścian z częstotliwością jak w tabeli .- punkt stały pod stropem (pod kielichem) oraz punkty przesuwne. Przejścia przez strop należy wykonać w tulei ochronnej o średnicy o 50mm większej od średnicy zewnętrznej rury. Przewody kanalizacyjne należy prowadzić pod przewodami elektrycznymi.

Odległości mocowań nie powinny być większe niż:

DN(mm)	40	50	75	110	125	160
B (m) – rury w poziomie	0,5	0,5	0,8	1,1	1,25	1,6
H(m) – rury w pionie	1,2	1,5	2,0	2,0	2,0	2,0

Przejścia przez stropy wykonać w tulei ochronnej o średnicy wewnętrznej większej ok. 50mm od średnicy zewnętrznej przewodu. Przestrzeń między przewodem a tuleją wypełnić szczeliwem umożliwiającym swobodne przesuwanie się przewodu. Przejścia przez ściany fundamentowe wykonać w rurze osłonowej typ. KGF prod. UPONAL lub równoważne. Odgałęzienia należy wykonywać pod kątem 45-67 st., zgodnie z kierunkiem spływu ścieków.

Instalację kanalizacyjną wykonać z rur kanalizacyjnych pcv, łączonych na kielichy uszczelniane uszczelkami. Rurociągi układać ze spadkami w kierunku studzienki włączeniowej. Odpowietrzenie kanalizacji wykonać poprzez rury odpowietrzające PCV zakończone wywietrzakami dachowymi DN100/150 lub zaworami napowietrzającymi.

Ścieki odprowadzić do kanalizacji zewnętrznej.

Urządzenia kanalizacyjne:

- rury odpowietrzające PCV zakończone wywietrzakami
- zawory napowietrzające DN50
- rewizje kanalizacyjne – w miejscach narażonych na zatykanie – zmiana kierunku i spadku
- muszle ustępowe w zabudowie ściennej typu Geberit lub równoważne

- umywalki do baterii stojących
- pisuar z zaworem spłukującym

Próby ciśnienia

Instalację wodociągową wykonać z rur posiadających wymagane atesty i dopuszczenia do stosowania w instalacjach sanitarnych.

Po dokonaniu całkowitego montażu instalacje wody zimnej i ciepłej należy poddać ją próbie ciśnieniowej przy ciśnieniu wynoszącym 1.5 ciśnienia roboczego tj. 8,5 at, a następnie wszystkie instalacje dokładnie przepłukać i poddać dezynfekcji.

Uwagi końcowe

Należy odprowadzić ścieki technologiczne do myjni. Instalacje technologiczne myjni wykonać według wytycznych producenta myjni po wybraniu oferty.

OPIS INSTALACJI CO

Projekt obejmuje wymianę grzejnika z rur ożebrowanych na grzejnik dwupłytowy. Należy też w pomieszczeniu socjalnym przebudować pion co i włączyć do niego dwa grzejniki – istniejący -płytowy i nowy – jw.

Przejścia rurociągów przez przegrody budowlane i dylatacje należy wykonać w tulejach ochronnych.

Elementy grzejne

Jako elementy grzejne przewidziano

- grzejniki płytowy zasilanie boczne o wysokości 60cm i długości 0,7m.

Grzejnik wyposażać w zawór grzejnikowy z głowicą termostatyczną, oraz zawór powrotny z możliwością spustu wody.

Instalację wykonać z rur instalacyjnych stalowych zaciskanych do instalacji co lub spawanych. Przejścia rur przez przegrody budowlane należy wykonywać w rurze osłonowej o średnicy większej od średnicy rury, wykonanej z materiału o zbliżonej twardości do polietylenu z gładkimi krawędziami i uszczelnić je materiałem elastycznym

Po dokonaniu całkowitego montażu instalacji należy poddać ją próbie na zimno przy ciśnieniu 8 at. Po pozytywnych próbach należy całą sieć dokładnie przepłukać i dokonać próby na gorąco przy wartościach ciśnienia i temperatury odpowiadającym maksymalnym warunkom roboczym. Po przeprowadzeniu wszystkich prób rurociągi należy zaizolować cieplnie przy pomocy otulin termoizolacyjnych

Wytyczne dotyczące izolacji cieplnej rurociągów

średnica rury [mm]	do 60°C	95°C	135°C
≤ 20	15	20	30
25	15	20	30
32	15	25	35

WENTYLACJA - WYWIEWNA

W WC i pom. Socjalnym projektuje się wywiew powietrza przy pomocy wentylatorów wyciągowych krótkowych.

Obliczenia instalacji wyciągowej:

Obliczeń ilości powietrza dla pomieszczeń znajdujących się w budynku dokonano na podstawie normy PN-83/B-03430 ze zmianą Az3 z 2000r. „Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej – Wymagania” przy założeniu ilości powietrza dla:

miska ustępowa – 50 m³/h,

-pisuar – 30 m³/h,

-każdej osoby przebywającej w pomieszczeniu – 20-30 m³/h.

Pomieszczenia WC

Przyjmując , wg wytycznych normatywnych wymianę powietrza j.w.

Pom. Wc – P3, P5, P6, P7 i P8

$$V_3 = V_{12} = V_2 = 50 \text{ m}^3/\text{h}$$

Pom.20

$$V_{wc} = 50 \text{ m}^3/\text{h}$$

Wentylacje pomieszczenia zapewni zespół wywiewny dla WC i przedsionka :

–wywietrzak dachowy oraz kanał wywiewny dn100 z wentylatorem kratkowym 100 m³/h

oraz nawiew – kratki w drzwiach wejściowych

Pom. P4

$$V_{wc} = 50 \text{ m}^3/\text{h} + 30 \text{ m}^3/\text{h} = 80 \text{ m}^3/\text{h}$$

–wywietrzak dachowy oraz kanał wywiewny dn100 z wentylatorem kratkowym 100 m³/h

oraz nawiew – kratki w drzwiach wejściowych

Przewody i kształtki wentylacyjne

Instalacje wykonać z przewodów z blachy stalowej ocynkowanej typu SPIRO z kształtkami z fabrycznie zamontowanymi uszczelkami EPDM. Kanały wentylacyjne nawiewne i wywiewne należy izolować wełną mineralną na folii aluminiowej o grubości 60mm

RYSUNKI

PROJEKT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 1.E. Schemat ideowy rozbudowy rozdzielnic budynku TB1
- 2.E. Schemat ideowy rozbudowy rozdzielnic budynku TB2
- 3.E. Schemat ideowy rozbudowy rozdzielnic budynku TB3
- 4.E. Plan instalacji elektrycznych oświetlenia i siły rzut parteru - skala 1:100
- 5.E. Plan instalacji elektrycznych oświetlenia i siły rzut piętra - skala 1:100
- 6.E. Plan instalacji elektrycznych oświetlenia i siły rzut piwnic - skala 1:100

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU TECHNICZNEGO
MODERNIZACJI ŁAZIENEK W CELU DOSTOSOWANIA DO POTRZEB OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH, BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH I OSÓB
STARSZYCH W BUDYNKU URZĘDU GMINY W WADOWICACH
GÓRNYCH 116 dz nr. 132

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny modernizacji łazienek w celu dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych, budowa pochylni dla niepełnosprawnych i osób starszych w budynku Urzędu Gminy w Wadowicach Górnych w zakresie instalacji elektrycznych wewnętrznych

2. PODSTAWA OPRACOWANIA I WYKAZ DOKUMENTÓW FORMALNO- - PRAWNYCH

- Umowa i uzgodnienia z Inwestorem.
- Pomiary i oględziny w terenie.
- Projekt architektoniczno-budowlany - branża budowlana.
- Uzgodnienia branżowe.

3. ZASILANIE ENERGIĄ ELEKTRYCZNĄ BUDYNKU

Remontowany budynek Urzędu Gminy posiada istniejące zasilanie energią elektryczną z istniejącego złącza kablowego pomiarowego usytuowanego w elewacji na zewnątrz budynku. Obok złącza znajduje się istniejący pożarowy wyłącznik prądu z którego zasilana jest główna tablica rozdzielcza budynku TB1. Z tablicy tej zasilane są obwody oświetleniowo siłowe na parterze oraz podrozdzielnice TB2 na piętrze i TB3 w piwnicy

4. ROZBUDOWA ISTNIEJĄCYCH TABLIC ROZDZIELCZYCH TB1, TB2, TB3

- Istniejącą tablicę rozdzielczą TB1 na parterze w wykonaniu natynkowym (w wiatrołapie na parterze) należy rozbudować o wyłączniki różnicowo-prądowe 25/0.03A i wyłączniki instalacyjne nadprądowe jednofazowe z których zasilane będą obwody oświetleniowe, gniazd jednofazowych i przepływowy podgrzewacz wody w łazience na parterze
- Istniejącą tablicę rozdzielczą TB2 na piętrze w wykonaniu natynkowym (w korytarzu na piętrze) należy rozbudować o wyłączniki różnicowo-prądowe 25/0.03A i wyłączniki instalacyjne nadprądowe jednofazowe z których zasilane będą obwody oświetleniowe, gniazd jednofazowych i przepływowy podgrzewacz wody, płyta indukcyjna w łazienkach i pomieszczeniu socjalnym na piętrze.

- Istniejącą tablicę rozdzielczą TB3 w piwnicy w wykonaniu natynkowym hermetycznym należy rozbudować o wyłączniki różnicowo-prądowe 25/0.03A i wyłączniki instalacyjne nadprądowe z których zasilane będą obwody oświetleniowe, gniazd jednofazowych i przepływowy podgrzewacz wody w łazience w piwnicy

5. INSTALACJE OŚWIETLENIA.

Projektuje się następujące rodzaje oświetlenia:

5.1 Oświetlenie podstawowe ogólne przy użyciu opraw z źródłami LED hermetycznych IP-44 i wyższym. Oprawy oświetleniowe są w wykonaniu natynkowym i wpuszczane w sufit podwieszany. Liczba opraw i ich typ w danym pomieszczeniu winny zapewnić wymagane **normą PN-EN 12464-1**: odpowiedni poziom natężenie oświetlenia, współczynnik ośnienia przykrego UGR_L i współczynnik oddawania barw R_A.

Rozmieszczenie opraw LED jak pokazano na planie poszczególnych kondygnacji.

5.2 Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne zastosowano w łazience przystosowanej dla osób niepełnosprawnych, oraz przy wejściu do budynku nad projektowaną pochylnią dla osób niepełnosprawnych. Zastosowano oświetlenie awaryjne (zapobiegające panice), w celu bezpiecznego opuszczenia pomieszczenia łazienki i pochylni na wypadek zaniku napięcia. W oprawach zastosowano moduł awaryjny z czasem świecenia awaryjnego 1h. rozmieszczonych tak aby uzyskać na drodze ewakuacji natężenie oświetlenia wymagane **normą PN-EN 1838**. Średnie wymagane natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1lx. Punkty pierwszej pomocy, urządzenia przeciwpożarowe i przyciski alarmowe powinny być tak oświetlone, aby natężenie oświetlenia na podłodze w ich pobliżu wynosiło co najmniej 5lx. Oprawy te zasilane są z wydzielonych obwodów wyprowadzonych z tablic rozdzielczych. Rozmieszczenie opraw z modułem awaryjnym pokazano na planie instalacji oświetlenia. **Rodzaj piktogramu naklejanego na oprawę dobrać zgodnie z planem ewakuacji.** Oprawy z modułami awaryjnymi winny posiadać certyfikat dopuszczenia przez CNBOP.

W sanitariatach z obwodów oświetlenia zasilić wentylatorki łazienkowe kanałowe 30W, 230V i sterować wyłącznikami danego pomieszczenia. W w. c. dla niepełnosprawnych stosować sygnalizację alarmowe 12V jako typowe rozwiązania składające się z przycisków wywoławczych w pomieszczeniu w.c. oraz sygnalizatorze akustyczno-optycznym na zewnątrz nad drzwiami pomieszczenia. Instalacje wykonać przewodem kabelkowym w rurkach pod tynkiem

6. INSTALACJE GNIAZD WTYCZKOWYCH I SIŁY

a) Instalację gniazd wtyczkowych wykonać jako natynkowe w korytkach kablowych przewodem N2XH 3 x 2,5 mm². Obwody do łazienki, pomieszczeń wilgotnych i mokrych oraz na zewnątrz budynku prowadzić przewodem kabelkowym N2XH 3 x 2,5mm² z zastosowaniem osprzętu hermetycznego o stopniu ochrony minimum IP-44.

b) zasilanie płyty indukcyjnej wykonać zgodnie z DTR urządzenia z tablicy TB2, na oddzielnym obwodzie. Szczegółowy dobór przewodu i zabezpieczenia wykonać w projekcie wykonawczym zgodnie z DTR urządzenia. Zasilanie wykonać przewodami N2XH 3x2.5mm²

c) zasilanie urządzeń wentylacji

Zasilanie wentylatorów łazienkowych o mocy do 20W, 230V wykonać z obwodu oświetlenia danego pomieszczenia sterowanych wyłącznikiem oświetleniowym. Po wyłączeniu oświetlenia wentylator pracuje jeszcze 10 minut.

d) Zasilanie przepływowych podgrzewaczy wody P=2kW U=230V wykonać zgodnie z DTR urządzenia z tablicy TB1, TB2, TB3 na oddzielnych obwodach. Szczegółowy dobór przewodu i zabezpieczenia wykonać w projekcie wykonawczym zgodnie z DTR urządzenia. Zasilanie wykonać przewodami N2XH 3x2.5mm²

e) Zasilanie domofonu.

Zasilanie domofonu wykonać z rozdzielnicy TB1 przewodem N2XH 3x1.5mm². Sterowanie pomiędzy unifonem a centralką wykonać kablem sterowniczym ośmiożyłowym.

7. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA I POŁĄCZENIA WYRÓWNAWCZE GŁÓWNE I DODATKOWE.

Ochronę przeciwporażeniową dla tablic rozdzielczych TB1, TB2, TB3 przyjęto wykonanie w/w w II klasie ochronności izolacji. Pozostałe elementy instalacji po wyprowadzeniu oddzielnego przewodu ochronnego PE, chronione są przez szybkie samoczynne wyłączenie zasilania poprzez wyłączniki różnicowo - prądowe o prądzie wyzwalania $I_{\Delta N} = 30 \text{ mA}$ i wyłączniki samoczynne w układzie TN-S.

W związku z powyższym wszystkie styki ochronne gniazd wtyczkowych i wszystkie metalowe elementy maszyn i urządzeń, które podlegają ochronie należy połączyć z przewodem ochronnym „PE”.

Połączenia wyrównawcze główne budynku GSW projektuje się przy użyciu typowej listwy łączeniowej w kotłowni. Połączeniem tym należy objąć wszystkie metalowe rury wody, c.o. i kanalizacji jak najbliższe miejsca wprowadzenia do budynku, rury c.o. w kotłowni zlokalizowanej w łazience, oraz uziom otokowy instalacji piorunochronnej, i z tablicy „RK” przewód ochronny instalacji „PE”.

Połączenia wyrównawcze dodatkowe PWM wykonać w łazienkach łącząc wszystkie metalowe rury wody, c.o. i kanalizacji oraz metalowe zawory, wannę i metalowe elementy trwałego wyposażenia z przewodem ochronnym „PE”. Połączenia wykonać przy użyciu obejm przewodem DY 6 mm² w RVKL □ 15 mm pod tynkiem lub glazurą.

Zachować odległości gniazd wtyczkowych od obrzeża wanny lub kabiny natryskowej co najmniej 60 cm.

8. UWAGI KOŃCOWE.

a) Jeżeli w projekt zawarto konkretne rozwiązania techniczne, więc wszelkie nazwy firmowe wyrobów i urządzeń użyte w dokumentacji projektowej winny być traktowane jako definicje standardu a nie konkretne nazwy firmowe

urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań równoważnych. Jako równoważne zostaną uznane rozwiązania posiadające cechy i parametry określone w dokumentacji technicznej dla materiałów, urządzeń i wyrobów podanych jako przykładowe.

- b) Użyte nazwy materiałów, urządzeń i wyrobów mają na celu wyznaczenie standardów.**
- c) W przypadku propozycji materiałów, wyrobów i urządzeń równoważnych, wprowadzający je, w razie potrzeby, wykona we własnym zakresie niezbędne opracowania projektowe wraz z koordynacją projektową oraz przedłoży niezbędne dokumenty potwierdzające, że wprowadzone materiały, urządzenia i wyroby równoważne posiadają wymagane cechy i parametry.**

Całość robót wykonać zgodnie z PBUE i odnośnymi normami, a zwłaszcza arkuszami normy PN-IEC 60364 i PN-IEC 61024 oraz Rozporządzeniem MGPIB z dnia 14.12.1994r.

Po zakończeniu montażu instalacji wykonać pomiary i badania:

- 1. pomiar rezystancji izolacji,
- 2. pomiar rezystancji uziemień,
- 3. pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez pomiar prądów zadziałania
wyłączników różnicowo - prądowych testerem,
- 4. pomiar pętli zwarcia.
- 5. pomiary natężenia oświetlenia awaryjnego
- 6. próby działania pożarowego wyłącznika prądu

Pozytywne wyniki pomiarów zapisane w protokołach są podstawą do dopuszczenia instalacji do eksploatacji. Osprzęt elektryczny stosować tylko atestowany i posiadający odpowiednie certyfikaty, zwłaszcza w zakresie niepalności lub trudnozapalności dla osprzętu stosowanego w płytach kartonowo-gipsowych.

RYSUNKI

KONIEC PROJEKTU